

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 253 / 800.1 del 29/10/2025

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI (DL) E COORDINATORE DI SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) PER L'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE AMMINISTRATIVA DI A.M.A.M. S.P.A. - CUP F41D23000210006 - [800.1 / 2025]

PREMESSO

- CHE** con Decisione di Esecuzione della Commissione EU del 16.02.2022 C(2022) 9773 è stato approvato il "Programma Nazionale Metro Plus e città medie Sud 2021- 2027" ritenendolo conforme al regolamento (UE) 2021/1060 ed ai regolamenti (UE) 2021/1058 e (UE) 2021/1057 del Parlamento europeo e del Consiglio;
- CHE** A.M.A.M. S.p.A., nell'intenzione di efficientare dal punto di vista energetico la sede aziendale, ha partecipato alla linea di finanziamento "Programma sperimentale di interventi di adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano" al fine di ottimizzare gli impianti, installare sistemi "smart" per gli impianti tecnologici e ridurre i consumi energetici degli impianti della sede di Viale Giostra - Ritiro a Messina;
- CHE** in data 15 giugno 2023 il Comune di Messina ha firmato la convenzione con l'Agenzia di Coesione Territoriale identificando il Comune di Messina, capoluogo della Città Metropolitana, quale Organismo Intermedio (O.I.), individuato ai sensi dell'art. 71 del Reg. (UE) 2021/1060;
- CHE** il Comune di Messina con Deliberazione di Giunta Comunale n. 555 del 07/11/2024 ha approvato il Piano Operativo PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 (CCI 2021IT16FFPR005), nella vers. 2.0, per un importo complessivo di € 191.335.299,78 al netto della flessibilità;
- CHE** all'interno del Piano Operativo PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 è stato inserito l'intervento denominato "Efficientamento Energetico della sede Amministrativa di AMAM. S.P.A." Priorità 2 Azione 2.2.1.2 Settore di intervento 045 Codice locale ME2.2.1.2.d per un importo complessivo di € 1.750.000,00 al netto della flessibilità di € 525.000,00;
- CHE** con la determinazione del Direttore Generale N° 233/800 del 01/10/2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico- Economica, redatto ai sensi dell'Allegato I.7 Sezione II art.6 del D.lgs. 36/2023 ed è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del medesimo Codice, per l'affidamento dei lavori (OG1 e OG 11) e dei servizi (PE e CSP);
- CHE** occorre procedere all'individuazione di un professionista a cui affidare l'incarico di DL e CSE per l'appalto in oggetto;

CHE A.M.A.M. S.p.A. intende acquisire manifestazioni di interesse per la successiva individuazione di un professionista a cui affidare l'incarico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO

CHE l'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara;

CHE si intende procedere, in via preliminare, alla raccolta di manifestazioni d'interesse da parte di professionisti qualificati;

CHE si rende necessario, approvare e pubblicare un Avviso di manifestazione di interesse, con valore meramente esplorativo, al fine di individuare il professionista che sarà potenzialmente affidatario dell'incarico di CSE e DL per l'appalto in oggetto;

RITENUTO necessario procedere all'indizione dell'avviso esplorativo al fine di acquisire e raccogliere le candidature preliminari dei professionisti potenzialmente interessati;

VISTO lo schema di Avviso Esplorativo;

VISTA la determinazione del Direttore Generale N° 223/800 del 01/10/2025;

VISTO il D.lgs. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- Di approvare l'Avviso esplorativo per manifestazione di interesse allegato;
- Di disporre, in ossequio ai principi di massima trasparenza e partecipazione, che l'avviso in argomento sia pubblicato sul sito societario nella sezione Avvisi Pubblici per la durata di 15 giorni, alla scadenza del quale si procederà a richiedere eventuale offerta economica ai professionisti che abbiano manifestato interesse in quanto in possesso dei requisiti
- Di precisare che la manifestazione d'interesse ha carattere esclusivamente esplorativo e non costituisce procedura di gara né proposta contrattuale, non vincolando in alcun modo la Società all'affidamento, che avverrà solo a seguito dell'individuazione del professionista ritenuto idoneo per l'incarico in oggetto.

IL PROPONENTE

IL DIRIGENTE DI AREA
ing. Davide Maimone

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Maimone Davide
firmato digitalmente

