

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 283 / 693 del 04/12/2025

OGGETTO: INTERVENTI DI RAZIONALIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO E RIDUZIONE DELLE PERDITE DELLE RETI IDRICHE INTERNE DI MESSINA" [M2C4-I4.2_103] - CUP: F49J21017740006 – CIG: 9907060C88 - APPROVAZIONE TECNICO AMMINISTRATIVA DELLA PERIZIA DI VARIANTE

PREMESSO

CHE nella Gazzetta Ufficiale n. 29 del 9 marzo 2022 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione delle proposte per interventi finalizzati alla riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti a valere sulle risorse del PNRR-M2C4-I4.2;

CHE AMAM S.p.A., nella finestra temporale dal 19 aprile 2022 al 19 maggio 2022, ha sottomesso la propria proposta denominata *"Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina"*;

CHE con Decreto Direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 594, del 24 agosto 2022 è stata approvata la graduatoria delle proposte di finanziamento relative alla linea d'investimento del PNRR M2C4-I4.2 "Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti", prevista dall'Avviso Pubblico del 9 marzo 2022 (GU n. 29 del 09.03.2022) per la prima finestra temporale;

CHE nel predetto decreto la proposta con codice M2C4-I4.2_103, dal titolo "Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina" – soggetto attuatore – A.M.A.M. Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A.- CUP F49J21017740006 – importo totale € 20.727.496,65, risulta ammessa a finanziamento per un importo pari a € 17.217.565,96;

CHE con Atto d'obbligo sottoscritto in data 17/10/2022, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili Direzione Generale per le Dighe e le Infrastrutture Idriche per l'intervento – Codice: M2C4-I4.2_103 – Titolo: "Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina" - Identificativo intervento CUP F49J21017740006, sono rispettivamente riconosciuti quale soggetto Beneficiario: ATI MESSINA e Soggetto Attuatore: Azienda Meridionale Acque Messina – A.M.A.M. S.p.A.;

CHE l'intervento de quo, così come aggiornato al prezzario regionale vigente, prevede un importo complessivo pari a € 26.738.037,48 così come di seguito dettagliato:

SOMME A BASE DELL'APPALTO			
A		IMPORTI APPALTO	
		Importo progettazione, lavori e servizi a base di gara (appalto misto progettazione esecutiva, lavori e servizi - c.d. appalto integrato su PD)	
A.1		LAVORI	
	1	Lavori (Lotto 1 € 8.883.867,77 + Lotto 2 € 9.803.658,01)	18.687.525,78 €
	2	Oneri per la sicurezza (Lotto 1 € 466.296,32 + Lotto 2 € 519.510,02)	985.806,34 €
		Importo lavori	19.673.332,12 €

A.2		SERVIZI	
	1	Servizi (Lotto 3)	1.506.889,00 €
	2	Oneri per la sicurezza (Lotto 3)	22.500,00 €
		Importo servizi	1.529.389,00 €
A.3		PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
	1	Progettazione esecutiva lavori (escluso IVA e oneri)	134.196,46 €
		Importo progettazione esecutiva	134.196,46 €
		Totale importo Appalto soggetto a ribasso	20.328.611,24 €
		Totale importo Appalto oneri sicurezza non soggetto a ribasso	1.008.306,34 €
		Totale importo Appalto	21.336.917,58 €
B		SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1		Spese tecniche	
		Programmazione, Progettazione, D.LL., Collaudi	
	1	Consulenze specialistiche Progettazione definitiva e CSP aggiornamento	81.068,09 €
	2	Prestazioni aggiuntive per appalto integrato unico	11.828,36 €
	3	Ufficio direzione lavori (1 dir operativo + 2 isp di cantiere)	134.196,45 €
	4	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	152.495,98 €
	5	Collaudo tecnico amministrativo Lavori	48.798,71 €
	6	Collaudo tecnico amministrativo Servizi (Lotto 3)	18.170,32 €
	7	Nuovo personale a tempo determinato, in applicazione dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge n.80/2021 per attività di supporto operativo al progetto ed attività essenziali per la sua attuazione	360.000,00 €
	8	Compenso per il collegio consultivo tecnico (ex art. 6, c. 7, L.120/2020 e ss.mm.ii.)	73.198,08 €
	9	Rilievi, accertamenti ed indagini	25.000,00 €
		Totale spese Tecniche B.1	904.755,99 €
B.2		Imprevisti, accantonamenti, spese generali	
	1	Imprevisti (3%)	590.199,96 €
	2	Accantonamenti (ex art. 106, c. 1 lett.a, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	98.366,66 €
	3	Allacciamento pubblici servizi - risoluzione interferenze	30.000,00 €
	4	Incentivo funzioni tecniche interne (ex art.113, c. 4 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. - regolamento AMAM - RUP 25%- DLL 25% - uff gare 10%)	256.043,01 €
	5	Oneri verifica livelli progettazione definitiva lavori (lotti 1 e 2) e verifica pro eseguita servizi (lotto3) (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	89.542,94 €
	6	Oneri verifica livelli progettazione esecutiva lavori (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	79.297,91 €
	7	Oneri di conferimento discarica	439.100,00 €
	8	Sorveglianza archeologica (Archeologo Responsabile/Esecutore - 2° Livello)	136.656,00 €
	9	Spese per commissioni giudicatrici	30.000,00 €
	10	Spese per pubblicità, bolli, notifiche (ANAC)	20.000,00 €
	11	Espropri	€ -
	12	Contributi previdenziali su spese professionali (4%)	38.377,97 €
		Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	1.807.584,46 €
		TOTALE INTERVENTO IVA ESCLUSA	24.049.258,03 €
C		IVA	
	1	IVA sui lavori, imprevisti, accantonamenti (10%)	2.036.189,87 €



	2	IVA su oneri scarica (22%)	96.602,00 €
	3	IVA su servizi, spese tecniche e contributi previdenziali (22%)	555.987,58 €
		Totale IVA e oneri	2.688.779,45 €
		Totale parziale quadro B	5.401.119,90 €
		TOTALE GENERALE PROGETTO	26.738.037,48 €

CHE con nota del 02.01.2023, prot. AMAM n. 1050 del 05.01.2023, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento l'ing. Francesco Cardile;

CHE con nota prot. 0010604/2023 del 10/03/2023 è stata richiesta l'attivazione del supporto specialistico e Centrale di Committenza ad INVITALIA;

CHE con nota prot. 0013288/2023 del 12/04/2023 è stata indetta la Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 c. 2 Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli artt. 12 comma 2 e 18 comma 1 L.R. n. 7/2019, effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, alla quale sono stati invitati a partecipare gli Enti preposti alla gestione dei vincoli, sulla scorta delle indicazioni fornite dal progettista negli elaborati di progetto;

CHE con nota prot. 0015905/2023 del 03/05/2023 viene acquisita la disponibilità di INVITALIA ad avviare l'azione di supporto specialistico secondo la formula del "training on the job";

CHE con nota prot. 0017960/2023 del 19/05/2023 è stato trasmesso ad INVITALIA l'atto di attivazione;

CHE in data 29.05.2023 con prot. 0018703/2023 è stato emesso il provvedimento di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria;

CHE con nota prot. 0019025/2023 del 01/06/2023 il RUP, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.M. 49/2018, ha effettuato l'attestazione dello stato dei luoghi;

CHE è stata effettuata, in contraddittorio con il progettista, la prescritta verifica del progetto definitivo indicato in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del Codice degli appalti di cui al D.Lgs. 50/2016, all'esito della quale è stato prodotto rapporto finale di verifica in data 20/06/2023;

CHE il RUP ha validato il progetto definitivo dei lavori e il progetto esecutivo dei servizi in data 21/06/2023 giusto prot. 20617 del 22/06/2023;

CHE con Determina 153/693 del 23/06/2023 il Direttore Generale ha dato mandato ad INVITALIA, nella qualità di Centrale di Committenza, di procedere all'indizione e alla gestione della procedura di gara in oggetto e di impegnare le somme per il cofinanziamento dell'intervento denominato Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina" CUP F49J21017740006 Codice: M2C4 I4.2_103 di importo totale pari a € 24.049.258,03 oltre IVA è finanziato quanto a € 17.217.565,96 con fondi PNRR quanto a € 6.831.692,07 oltre IVA con fondi AMAM;

CHE il Responsabile Unico del Procedimento di INVITALIA per la fase di affidamento dell'appalto, ai sensi dell'articolo 15 del Codice dei Contratti, è l'Ing. Maria Teresa Bernardo, giusta Determina prot. n. 0161469 del 31 maggio 2023;

CHE con Provvedimento prot. n. 0266892 del 20 Settembre 2023 del RUP, Ing. Maria Teresa Bernardo, si è determinato di approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico R.T.I. SICIL TECNO PLUS S.R.L. (mandataria), MER MEC ENGINEERING S.R.L. (mandante), ENGEO ASSOCIATI – ENGINEERING & GEOLOGY (progettista), STUDIO DI INGEGNERIA ISOLA BOASSO & ASSOCIATI S.R.L. (progettista), OMNISERVICE ENGINEERING S.R.L. (progettista), ROBERTO LEONE (progettista);

CHE con nota prot. Invitalia n. 348492 del 20 Novembre 2023, assunta al prot. n. 0030769/2023 del 21 Novembre 2023, il RUP Ing. Maria Teresa Bernardo, ha comunicato ad A.M.A.M. S.p.A. l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione;

CHE in data 05 Dicembre 2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna in via d'urgenza, per l'avvio dei servizi tecnici di progettazione esecutiva e del servizio di rilevamento reti, implementazione su GIS, modellazione idraulica e ricerca perdite, nelle more della stipula del contratto e della registrazione;



CHE il RUP ha validato il progetto esecutivo in data 25/03/2024 giusto prot. 7118 del 25/03/2024;
 CHE in data 29/03/2024 sono stati consegnati i lavori;
 CHE con nota prot. n. 33115 del 04/12/2025 la Direzione Lavori ha trasmesso al RUP gli elaborati della perizia di variante;
 CHE i quadri economici del progetto e della Perizia di Variante e Suppletiva risultano così costituiti:

A		SOMME A BASE DELL'APPALTO			
		IMPORTI APPALTO		Variante	Variante netto ribasso
		Importo progettazione, lavori e servizi a base di gara (appalto misto progettazione esecutiva, lavori e servizi - c.d. appalto integrato su PD)			
A.1		PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
	1	Progettazione esecutiva lavori (escluso IVA e oneri)		€ 99.098,18	€ 99.098,18
		Importo progettazione esecutiva		€ 99.098,18	€ 99.098,18
A.2		LAVORI			
	1	Importo Lavori (Linea terziaria Quadranti 501-503-506-509-N04)		€ 5.769.182,04	€ 4.260.287,09
	2	Oneri per la sicurezza lavori		€ 985.806,34	€ 985.806,34
	3	Sistema avanzato di gestione e monitoraggio		€ 2.569.957,00	€ 1.897.800,17
	4	Piattaforma Cartografica (ESRI)		€ 200.000,00	€ 147.691,20
	5	Sensori di misura (previsti n. 165)		€ 1.059.245,85	€ 782.206,45
	6	Contatori (previsti n. 61.850)		€ 16.471.892,00	€ 12.163.767,48
		Importo lavori		€ 27.056.083,23	€ 20.237.558,73
A.3		SERVIZI			
	1	Servizi (decurati dei lavori non eseguibili)		€ 1.408.073,00	€ 1.039.799,96
	2	Oneri per la sicurezza		€ 22.500,00	€ 22.500,00
		Importo servizi		€ 1.430.573,00	€ 1.062.299,96
		Importo oneri sicurezza totali		€ 1.008.306,34	€ 1.008.306,34
		Totale importo Appalto soggetto a ribasso		€ 27.577.448,07	€ 20.390.650,53
		Totale importo Appalto		€ 28.585.754,41	€ 21.398.956,87
B		SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1		Spese tecniche			
		Programmazione, Progettazione, D.LL., Collaudi			
	1	Consulenze specialistiche Progettazione definitiva e CSP aggiornamento		€ 81.068,09	€ 81.068,09
	2	Prestazioni aggiuntive per appalto integrato unico		€ 11.828,36	€ 11.828,36
	3	Ufficio direzione lavori (1 dir operativo + 2 ip di cantiere)		€ 128.096,61	€ 128.096,61
	4	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 84.275,38	€ 84.275,38
	5	Collaudo tecnico amministrativo Lavori		€ 41.478,91	€ 41.478,91
	6	Collaudo tecnico amministrativo Servizi (Lotto 3)		€ 15.444,77	€ 15.444,77
	7	Nuovo personale a tempo determinato, in applicazione dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge n.80/2021 per attività di supporto operativo al progetto ed attività essenziali per la sua attuazione		€ 360.000,00	€ 360.000,00
	8	Compenso per il collegio consultivo tecnico (ex art. 6, c. 7, L.120/2020 e ss.mm.ii.)		€ 73.198,08	€ 73.198,08
	9	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 25.000,00	€ 25.000,00
		Totale spese tecniche B.1		€ 820.390,20	€ 820.390,20
		Imprevisti, accantonamenti, spese generali			
	1	Imprevisti (3%)		€ 703.209,21	€ 703.209,21
	2	Accantonamenti (ex art. 106, c. 1 letta, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 98.366,66	€ 98.366,66
	3	Allacciamento pubblici servizi - risoluzione interferenze		€ 30.000,00	€ 30.000,00
	4	Incentivo funzioni tecniche interne (ex art.113, c. 4 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. - regolamento AMAM - RUP 25%- DLL 25% - uff gare 10%)		€ 256.043,01	€ 256.043,01
	5	Oneri verifica livelli progettazione definitiva lavori (lotti 1 e 2) e verifica pro eseguita servizi (lotto3) (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 88.380,64	€ 88.380,64
	6	Oneri verifica livelli progettazione esecutiva lavori (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 25.200,88	€ 25.200,88
	7	Oneri di conferimento discarica		€ 439.100,00	€ 439.100,00
	8	Sorveglianza archeologica (Archeologo Responsabile/Esecutore - 2° Livello)		€ 109.324,80	€ 109.324,80
	9	Spese per commissioni giudicatrici		€ 30.000,00	€ 30.000,00
	10	Spese per pubblicità, bolli, notifiche (ANAC)		€ 20.000,00	€ 20.000,00
	11	Espropri		€ 0,00	€ 0,00
	12	Contributi previdenziali su spese professionali (4%)		€ 30.295,79	€ 30.295,79
		Economie			€ 7.186.797,54
		Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 1.829.920,99	€ 1.829.920,99
		TOTALE INTERVENTO IVA ESCLUSA		€ 31.236.065,60	€ 31.236.065,60

ATTESA la necessità della redazione della perizia di variante e suppletiva per le motivazioni in



essa contenute;

CONSIDERATO che il progetto di variante prevede lavorazioni già autorizzate e forniture per le quali non occorrono ulteriori visti o pareri;

RITENUTO che non sia necessario l'ottenimento di nulla osta aggiuntivi a quelli già ottenuti con l'approvazione del progetto definitivo;

VISTA la Perizia di Variante redatta dalla Direzione Lavori in data 04/12/2025 composta dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE GENERALE;
- QUADRI ECONOMICI
 - o DI PROGETTO
 - o POST GARA
 - o DI PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA
- COMPUTO METRICO DI VARIANTE
- ELABORATI GRAFICI
- SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE
- CRONOPROGRAMMA

VISTO il deliberato dell'Assemblea dei Soci del 18/11/2025 con il quale il Socio Unico si impegna a ricercare una fonte di finanziamento, compatibile con le risorse del PNRR, che consentano ad AMAM di liberare le risorse impegnate e dare attuazione ed esecuzione all'intervento in variante;

VISTO il Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

DETERMINA

- o di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- o di prendere atto di quanto deliberato dal Socio Unico nell'Assemblea del 18.11.2025 in merito alla copertura del cofinanziamento e di disimpegnare le somme relative al cofinanziamento stanziato con Determina Dirigenziale n. 153/693 del 23/06/2023 e della relativa Attestazione di Impegno di Spesa;
- o di approvare in linea tecnica e amministrativa la Perizia di Variante e Suppletiva degli interventi denominati *“Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina”*;
- o di prendere atto che, con l'approvazione della presente Perizia di Variante e Suppletiva, l'importo complessivo dell'intervento risulta pari a € 24.049.268,06;
- o di demandare al RUP tutti gli atti di trasmissione e di attuazione delle azioni per l'esecuzione per la realizzazione dell'intervento nei tempi previsti dal Decreto di Finanziamento.

IL PROPONENTE

IL DIRIGENTE DI AREA
ing. Davide Maimone

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Maimone Davide
firmato digitalmente

