

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE  
(ART. 106 DEL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E S.M.I.)

**Oggetto:** Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina” - M2C4-I4.2\_103 - CUP: F49J21017740006

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:** R.T.I. SICIL TECNO PLUS S.R.L. (mandataria), MER MEC ENGINEERING S.R.L. (mandante), ENGEO ASSOCIATI – ENGINEERING & GEOLOGY (progettista), STUDIO DI INGEGNERIA ISOLA BOASSO & ASSOCIATI S.R.L. (progettista), OMNISERVICE ENGINEERING S.R.L. (progettista), ROBERTO LEONE (progettista)

**CONTRATTO** del 28.02.2024 n° repertorio 4843 n° raccolta 3800 registrato a Catania al n° 7996 serie 1T il giorno 01.03.2024

<b>Importo a Base d'Asta</b>	<b>€ 20.328.611,24</b>
<b>Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 1.008.306,34</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 21.336.917,58</b>

**Ribasso d'Asta** **26,15440%**

<b>Importo al netto del ribasso d'asta</b>	<b>€ 15.011.784,94</b>
<b>Importo contrattuale</b>	<b>€ 16.020.091,28</b>

**PREMESSO**

**CHE** nella Gazzetta Ufficiale n. 29 del 9 marzo 2022 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione delle proposte per interventi finalizzati alla riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti a valere sulle risorse del PNRR-M2C4-I4.2;

**CHE** AMAM S.p.A., nella finestra temporale dal 19 aprile 2022 al 19 maggio 2022, ha sottomesso la propria proposta denominata “Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina”;

**CHE** con Decreto Direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 594, del 24 agosto 2022 è stata approvata la graduatoria delle proposte di finanziamento relative alla linea d'investimento del PNRR M2C4-I4.2 “Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”, prevista dall'Avviso Pubblico del 9 marzo 2022 (GU n. 29 del 09.03.2022) per la prima finestra temporale;

**CHE** nel predetto decreto la proposta con codice M2C4-I4.2\_103, dal titolo “Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina” – soggetto attuatore – A.M.A.M. Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A.- CUP F49J21017740006 – importo totale € 20.727.496,65, risulta ammessa a finanziamento per un importo pari a € 17.217.565,96;

**CHE** con Atto d'obbligo sottoscritto in data 17/10/2022, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili Direzione Generale per le Dighe e le Infrastrutture Idriche per l'intervento – Codice: M2C4-I4.2\_103 – Titolo: “Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne

di Messina” - Identificativo intervento CUP F49J21017740006, sono rispettivamente riconosciuti quale soggetto Beneficiario: ATI MESSINA e Soggetto Attuatore: Azienda Meridionale Acque Messina – A.M.A.M. S.p.A.;

**CHE** l'intervento de quo, così come aggiornato al prezzario regionale vigente, prevede un importo complessivo pari a € 26.738.037,48 così come di seguito dettagliato:

SOMME A BASE DELL'APPALTO		
<b>A</b>	<b>IMPORTI APPALTO</b>	
	Importo progettazione, lavori e servizi a base di gara (appalto misto progettazione esecutiva, lavori e servizi - c.d. appalto integrato su PD)	
<b>A.1</b>	<b>LAVORI</b>	
1	Lavori (Lotto 1 € 8.883.867,77 + Lotto 2 € 9.803.658,01)	18.687.525,78 €
2	Oneri per la sicurezza (Lotto 1 € 466.296,32 + Lotto 2 € 519.510,02)	985.806,34 €
	Importo lavori	19.673.332,12 €
<b>A.2</b>	<b>SERVIZI</b>	
1	Servizi (Lotto 3)	1.506.889,00 €
2	Oneri per la sicurezza (Lotto 3)	22.500,00 €
	Importo servizi	1.529.389,00 €
<b>A.3</b>	<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	
1	Progettazione esecutiva lavori (escluso IVA e oneri)	134.196,46 €
	Importo progettazione esecutiva	134.196,46 €
	Totale importo Appalto soggetto a ribasso	20.328.611,24 €
	Totale importo Appalto oneri sicurezza non soggetto a ribasso	1.008.306,34 €
	Totale importo Appalto	21.336.917,58 €
<b>B</b>	<b>SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1</b>	<b>Spese tecniche</b>	
	Programmazione, Progettazione, D.LL., Collaudi	
1	Consulenze specialistiche Progettazione definitiva e CSP aggiornamento	81.068,09 €
2	Prestazioni aggiuntive per appalto integrato unico	11.828,36 €
3	Ufficio direzione lavori (1 dir operativo + 2 isp di cantiere)	134.196,45 €
4	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	152.495,98 €
5	Collaudo tecnico amministrativo Lavori	48.798,71 €
6	Collaudo tecnico amministrativo Servizi (Lotto 3)	18.170,32 €
7	Nuovo personale a tempo determinato, in applicazione dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge n.80/2021 per attività di supporto operativo al progetto ed attività essenziali per la sua attuazione	360.000,00 €
8	Compenso per il collegio consultivo tecnico (ex art. 6, c. 7, L.120/2020 e ss.mm.ii.)	73.198,08 €
9	Rilievi, accertamenti ed indagini	25.000,00 €
	Totale spese Tecniche B.1	904.755,99 €
<b>B.2</b>	<b>Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	
1	Imprevisti (3%)	590.199,96 €
2	Accantonamenti (ex art. 106, c. 1 lett.a, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	98.366,66 €

3	Allacciamento pubblici servizi - risoluzione interferenze	30.000,00 €
4	Incentivo funzioni tecniche interne (ex art.113, c. 4 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. - regolamento AMAM - RUP 25%- DLL 25% - uff gare 10%)	256.043,01 €
5	Oneri verifica livelli progettazione definitiva lavori (lotti 1 e 2) e verifica progettazione esecutiva servizi (lotto3) (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	89.542,94 €
6	Oneri verifica livelli progettazione esecutiva lavori (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	79.297,91 €
7	Oneri di conferimento discarica	439.100,00 €
8	Sorveglianza archeologica (Archeologo Responsabile/Esecutore - 2° Livello)	136.656,00 €
9	Spese per commissioni giudicatrici	30.000,00 €
10	Spese per pubblicità, bolli, notifiche (ANAC)	20.000,00 €
11	Espropri	€ -
12	Contributi previdenziali su spese professionali (4%)	38.377,97 €
	<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>1.807.584,46 €</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO IVA ESCLUSA</b>	<b>24.049.258,03 €</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>	
1	IVA sui lavori, imprevisti, accantonamenti (10%)	2.036.189,87 €
2	IVA su oneri discarica (22%)	96.602,00 €
3	IVA su servizi, spese tecniche e contributi previdenziali (22%)	555.987,58 €
	<b>Totale IVA e oneri</b>	<b>2.688.779,45 €</b>
	<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>5.401.119,90 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	<b>26.738.037,48 €</b>

**CHE** con nota del 02.01.2023, prot. AMAM n. 1050 del 05.01.2023, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento l'ing. Francesco Cardile;

**CHE** con nota prot. 0010604/2023 del 10/03/2023 è stata richiesta l'attivazione del supporto specialistico e Centrale di Committenza ad INVITALIA;

**CHE** con nota prot. 0013288/2023 del 12/04/2023 è stata indetta la Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 c. 2 Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli artt. 12 comma 2 e 18 comma 1 L.R. n. 7/2019, effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, alla quale sono stati invitati a partecipare gli Enti preposti alla gestione dei vincoli, sulla scorta delle indicazioni fornite dal progettista negli elaborati di progetto;

**CHE** con nota prot. 0015905/2023 del 03/05/2023 viene acquisita la disponibilità di INVITALIA ad avviare l'azione di supporto specialistico secondo la formula del "training on the job";

**CHE** con nota prot. 0017960/2023 del 19/05/2023 è stato trasmesso ad INVITALIA l'atto di attivazione;

**CHE** in data 29.05.2023 con prot. 0018703/2023 è stato emesso il provvedimento di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria;

**CHE** con nota prot. 0019025/2023 del 01/06/2023 il RUP, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.M. 49/2018, ha effettuato l'attestazione dello stato dei luoghi;

**CHE** è stata effettuata, in contraddittorio con il progettista, la prescritta verifica del progetto definitivo indicato in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del Codice degli appalti di cui al D.Lgs. 50/2016, all'esito della quale è stato prodotto rapporto finale di verifica in data 20/06/2023;

**CHE** il RUP ha validato il progetto definitivo dei lavori e il progetto esecutivo dei servizi in data 21/06/2023 giusto prot. 20617 del 22/06/2023;

**CHE** con Determina 153/693 del 23/06/2023 il Direttore Generale ha dato mandato ad

INVITALIA, nella qualità di Centrale di Committenza, di procedere all'indizione e alla gestione della procedura di gara in oggetto;

**CHE** il Responsabile Unico del Procedimento di INVITALIA per la fase di affidamento dell'appalto, ai sensi dell'articolo 15 del Codice dei Contratti, è l'Ing. Maria Teresa Bernardo, giusta Determina prot. n. 0161469 del 31 maggio 2023;

**CHE** con Provvedimento prot. n. 0266892 del 20 Settembre 2023 del RUP, Ing. Maria Teresa Bernardo, si è determinato di approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico R.T.I. SICIL TECNO PLUS S.R.L. (mandataria), MER MEC ENGINEERING S.R.L. (mandante), ENGEO ASSOCIATI – ENGINEERING & GEOLOGY (progettista), STUDIO DI INGEGNERIA ISOLA BOASSO & ASSOCIATI S.R.L. (progettista), OMNISERVICE ENGINEERING S.R.L. (progettista), ROBERTO LEONE (progettista);

**CHE** con nota n.30307 del 15 Novembre il Direttore Generale ha nominato D.L. dell'intervento l'Ing. Fabio Arena;

**CHE** con nota prot. Invitalia n. 348492 del 20 Novembre 2023, assunta al prot. n. 0030769/2023 del 21 Novembre 2023, il RUP Ing. Maria Teresa Bernardo, ha comunicato ad A.M.A.M. S.p.A. l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione;

**CHE** in data 05 Dicembre 2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna in via d'urgenza, per l'avvio dei servizi tecnici di progettazione esecutiva e del servizio di rilevamento reti, implementazione su GIS, modellazione idraulica e ricerca perdite, nelle more della stipula del contratto e della registrazione;

**CHE** il RUP ha validato il progetto esecutivo in data 25/03/2024 giusto prot. 7118 del 25/03/2024;

**CHE** in data 29/03/2024 sono stati consegnati i lavori;

#### **VISTA**

la perizia di variante redatta dalla Direzione Lavori in data 04/12/2025 composta dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE GENERALE;
- QUADRI ECONOMICI
  - DI PROGETTO
  - POST GARA
  - DI PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA
- COMPUTO METRICO DI VARIANTE
- ELABORATI GRAFICI
- SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE
- CRONOPROGRAMMA

ed avente il seguente quadro economico



A		SOMME A BASE DELL'APPALTO			
		IMPORTI APPALTO		Variante	Variante netto ribasso
		Importo progettazione, lavori e servizi a base di gara (appalto misto progettazione esecutiva, lavori e servizi - c.d. appalto integrato su PD)			
A.1		PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
	1	Progettazione esecutiva lavori (escluso IVA e oneri)		€ 99.098,18	€ 99.098,18
		Importo progettazione esecutiva		€ 99.098,18	€ 99.098,18
A.2		LAVORI			
	1	Importo Lavori (Linea terziaria Quadranti S01-S03-S06-S09-N04)		€ 5.769.182,04	€ 4.260.287,09
	2	Oneri per la sicurezza lavori		€ 985.806,34	€ 985.806,34
	3	Sistema avanzato di gestione e monitoraggio		€ 2.569.957,00	€ 1.897.800,17
	4	Piattaforma Cartografica (ESRI)		€ 200.000,00	€ 147.691,20
	5	Sensori di misura (previsti n. 165)		€ 1.059.245,85	€ 782.206,45
	6	Contatori (previsti n. 61.850)		€ 16.471.892,00	€ 12.163.767,48
		Importo lavori		€ 27.056.083,23	€ 20.237.558,73
A.3		SERVIZI			
	1	Servizi (decurtati dei lavori non eseguibili)		€ 1.408.073,00	€ 1.039.799,96
	2	Oneri per la sicurezza		€ 22.500,00	€ 22.500,00
		Importo servizi		€ 1.430.573,00	€ 1.062.299,96
		Importo oneri sicurezza totali		€ 1.008.306,34	€ 1.008.306,34
		Totale importo Appalto soggetto a ribasso		€ 27.577.448,07	€ 20.390.650,53
		Totale importo Appalto		€ 28.585.754,41	€ 21.398.956,87
B		SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1		Spese tecniche			
		Programunazione, Progettazione, D.LL., Collaudi			
	1	Consulenze specialistiche Progettazione definitiva e CSP aggiornamento		€ 81.068,09	€ 81.068,09
	2	Prestazioni aggiuntive per appalto integrato unico		€ 11.828,36	€ 11.828,36
	3	Ufficio direzione lavori (1 dir operativo + 2 isp di cantiere)		€ 128.096,61	€ 128.096,61
	4	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 84.275,38	€ 84.275,38
	5	Collaudo tecnico amministrativo Lavori		€ 41.478,91	€ 41.478,91
	6	Collaudo tecnico amministrativo Servizi (Lotto 3)		€ 15.444,77	€ 15.444,77
	7	Nuovo personale a tempo determinato, in applicazione dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge n.80/2021 per attività di supporto operativo al progetto ed attività essenziali per la sua attuazione		€ 360.000,00	€ 360.000,00
	8	Compenso per il collegio consultivo tecnico (ex art. 6, c. 7, L. 120/2020 e ss.mm.ii.)		€ 73.198,08	€ 73.198,08
	9	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 25.000,00	€ 25.000,00
		Totale spese tecniche B.1		€ 820.390,20	€ 820.390,20
		Imprevisti, accantonamenti, spese generali			
	1	Imprevisti (3%)		€ 703.209,21	€ 703.209,21
	2	Accantonamenti (ex art. 106, c. 1 lett.a, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 98.366,66	€ 98.366,66
	3	Allacciamento pubblici servizi - risoluzione interferenze		€ 30.000,00	€ 30.000,00
	4	Incentivo funzioni tecniche interne (ex art. 113, c. 4 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. - regolamento AMAM - RUP 25%- DLL 25% - uff gare 10%)		€ 256.043,01	€ 256.043,01
	5	Oneri verifica livelli progettazione definitiva lavori (lotti 1 e 2) e verifica pro eseguita servizi (lotto3) (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 88.380,64	€ 88.380,64
	6	Oneri verifica livelli progettazione esecutiva lavori (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 25.200,88	€ 25.200,88
	7	Oneri di conferimento discarica		€ 439.100,00	€ 439.100,00
	8	Sorveglianza archeologica (Archeologo Responsabile/Esecutore - 2° Livello)		€ 109.324,80	€ 109.324,80
	9	Spese per commissioni giudicatrici		€ 30.000,00	€ 30.000,00
	10	Spese per pubblicità, bolli, notifiche (ANAC)		€ 20.000,00	€ 20.000,00
	11	Espropri		€ 0,00	€ 0,00
	12	Contributi previdenziali su spese professionali (4%)		€ 30.295,79	€ 30.295,79
		Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 1.829.920,99	€ 1.829.920,99
		TOTALE INTERVENTO IVA ESCLUSA		€ 31.236.065,60	€ 24.049.268,06

A		SOMME A BASE DELL'APPALTO			
A.1		IMPORTI APPALTO		Progetto	Aggiudicazioni
		Importo progettazione, lavori e servizi a base di gara (appalto misto progettazione esecutiva, lavori e servizi - c.d. appalto integrato su PD)			Perizia di Variante
	1	Importo Lavori (Lotto 1 + Lotto 2)		€ 18.687.525,78	€ 13.799.915,54
	2	Oneri per la sicurezza (Lotto 1 + Lotto 2)		€ 985.806,62	€ 985.806,62
		Importo lavori		€ 19.673.332,40	€ 14.785.722,16
A.2		Servizi			
	1	Servizi (Lotto 3)		€ 1.506.889,00	€ 1.112.771,22
	2	Oneri per la sicurezza (Lotto 3)		€ 22.500,00	€ 22.500,00
		Importo servizi		€ 1.529.389,00	€ 1.135.271,22
A.3		Progettazione esecutiva			
	1	Progettazione esecutiva lavori (escluso IVA e oneri)			
		Importo progettazione esecutiva		€ 134.196,46	€ 99.098,18
		Totale importo Lavori		€ 19.673.332,40	€ 14.785.722,16
		Totale importo Servizi		€ 1.529.389,00	€ 1.135.271,22
		Totale importo Appalto		€ 21.336.917,86	€ 16.020.091,56
B		SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1		Spese tecniche			
		Programmazione, Progettazione, D.LL., Collaudi			
	1	Consulenze specialistiche Progettazione definitiva e CSP aggiornamento		€ 81.068,09	€ 81.068,09
	2	Prestazioni aggettive per appalto integrato unico		€ 11.828,36	€ 11.828,36
	3	Ufficio direzione lavori (1 dir operativo + 2 isp di cantiere)		€ 134.196,45	€ 128.096,61
	4	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 152.495,98	€ 84.275,38
	5	Collando tecnico amministrativo Lavori		€ 48.798,71	€ 41.478,91
	6	Collando tecnico amministrativo Servizi (Lotto 3)		€ 18.170,32	€ 15.444,77
	7	Nuovo personale a tempo determinato, in applicazione dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge n.80/2021 per attività di supporto operativo al progetto ed attività essenziali per la sua attuazione		€ 360.000,00	€ 360.000,00
	8	Compenso per il collegio consultivo tecnico (ex art. 6, c. 7, L.120/2020 e ss.mm.ii.)		€ 73.198,08	€ 73.198,08
	9	Rilevi, accertamenti ed indagini		€ 25.000,00	€ 25.000,00
		Totale spese tecniche B.1		€ 904.755,99	€ 820.390,20
		Imprevisti, accantonamenti, spese generali			
	1	Imprevisti (3%)		€ 590.199,96	€ 590.199,96
	2	Accantonamenti (ex art. 106, c. 1 lett.a, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 98.366,66	€ 98.366,66
	3	Allacciamento pubblici servizi - risoluzione interferenze		€ 30.000,00	€ 30.000,00
	4	Incentivo funzioni tecniche interne (ex art. 113, c. 4 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. - regolamento AMAM - RUP 25%- DLL 25% - uff gare 10%)		€ 256.043,01	€ 256.043,01
	5	Oneri verifica livelli progettazione definitiva lavori (lotti 1 e 2) e verifica pro eseguita servizi (lotto3) (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 89.542,94	€ 88.380,64
	6	Oneri verifica livelli progettazione esecutiva lavori (ex art. 26, c. 5, Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 79.297,91	€ 25.200,88
	7	Oneri di conferimento discarica		€ 439.100,00	€ 439.100,00
	8	Sorveglianza archeologica (Archeologo Responsabile/Esecutore - 2° Livello)		€ 136.656,00	€ 109.324,80
	9	Spese per commissioni giudicatrici		€ 30.000,00	€ 30.000,00
	10	Spese per pubblicità, bolli, notifiche (ANAC)		€ 20.000,00	€ 20.000,00
	11	Espropri		€ 0,00	€ 0,00
	12	Contributi previdenziali su spese professionali (4%)		€ 38.377,97	€ 30.295,79
		Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 1.807.584,45	€ 1.716.911,74
		Economie da ribassi di gara		€ -	€ -
		<b>TOTALE INTERVENTO IVA ESCLUSA</b>		<b>€ 24.049.258,30</b>	<b>€ 24.049.258,30</b>

## CONSIDERATO

**CHE** nulla si ha da eccepire in linea di massima su quanto riportato in perizia di variante di cui alla presente;

## ACCERTATO

**CHE** l'Impresa ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione senza riserva alcuna;

## TUTTO CIO' PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO e ACCERTATO

il sottoscritto ing. Francesco Cardile Responsabile Unico del Procedimento, competente per l'approvazione in linea tecnica delle perizie di variante, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

## E' DEL PARERE

che la perizia di variante relativa all'intervento denominato *Interventi di razionalizzazione, efficientamento e riduzione delle perdite delle reti idriche interne di Messina* - M2C4-I4.2\_103 - CUP: F49J21017740006, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Davide Maimone, sia meritevole di approvazione.

## SI PRESCRIVE

L'ottemperanza alle leggi e disposizioni vigenti che regolano la materia.



**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

ing. Francesco Cardile