



509PAF

OGGETTO: REVAMPING CENTRALI DI SOLLEVAMENTO "MILI CANNETO" E "CARMINE" [509PAF]
IMPORTO A BASE ASTA: € 930.000,00 oltre IVA di cui € 23.118,16 per O.S. non soggetti a ribasso
CATEGORIA: SERVIZI

PROCEDURA: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. – in modalità telematica.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Minor prezzo determinato mediante offerta di ribasso percentuale su importo a base di gara ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con esclusione automatica delle offerte anomale in presenza di almeno dieci offerte ammesse ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. con metodo dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, comma 8 dello stesso decreto.

DETERMINA A CONTRARRE: N° 245/509PAF del 09/11/2022

CUP: F49J20001340003 **CIG:** 9481691AEE - **NUMERO GARA:** 8790062

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **NOVE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **10:41** si riunisce la commissione di gara formata, giusta nomina Protocollo N. 21037 del 09.12.2022, dall'ing. Francesco Cardile (presidente), dal dott. Giuseppe Manganaro (componente) e dalla dott.ssa Margherita Staiti (componente e segretario verbalizzante).

Hanno presentato offerta, nei termini previsti dal bando di gara, i seguenti operatori economici elencati in ordine cronologico:

	OPERATORE ECONOMICO	PRESENTAZIONE OFFERTA	
1	Z.COSTRUZIONI S.R.L.	02/12/2022	10:27:09
2	LAGECO DI PARISI ADRIANA S.R.L.	02/12/2022	16:09:08
3	CANTIERI EDILI S.R.L.	02/12/2022	17:49:10
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E.	05/12/2022	13:08:39
5	CO.MIN.S.R.L	05/12/2022	17:32:23
6	CONSORZIO CIRO MENOTTI	06/12/2022	09:17:40
7	ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	06/12/2022	11:45:28
8	GFF IMPIANTI S.R.L.	06/12/2022	14:46:11
9	ALAK SRL	06/12/2022	15:26:36
10	GAIA COSTRUZIONI	06/12/2022	16:54:51
11	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	06/12/2022	17:54:29
12	A.T.I. SEMPLICE SRL - TECNOCOSTRUZIONI S.R.L.	06/12/2022	17:58:28
13	ARCOBALENO S.R.L.	07/12/2022	08:32:19
14	LUTIVIEM SRL	07/12/2022	09:50:16
15	I.CO.GE.I. SRL	07/12/2022	10:19:42
16	SA.MA. S.R.L.	07/12/2022	10:32:12
17	SO.T.ECO. SPA	07/12/2022	11:21:18
18	OPERA APPALTI SRL	07/12/2022	12:09:07
19	SIGE SRL	07/12/2022	12:21:49
20	PELORITANA APPALTI SRL	07/12/2022	12:33:33
21	TEK INFRASTRUTTURE SRL	07/12/2022	13:52:53
22	EUROINFRASTRUTTURE SRL	07/12/2022	14:46:08
23	TODARO S.R.L.	07/12/2022	15:14:58
24	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	07/12/2022	15:20:21

AMAM SPA
 AMAM SPA
 COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
 Protocollo N. 0021212/2022 del 09/12/2022
 Firmatario: Francesco Cardile



25	SICIL TECNO PLUS SRL	07/12/2022	15:31:04
26	PUCA COSTRUZIONI SRL	07/12/2022	15:37:13
27	SOGEA SRL	07/12/2022	15:43:38
28	CONDOTTE SRL	07/12/2022	15:52:53
29	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	07/12/2022	16:07:17
30	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	07/12/2022	16:09:42
31	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	07/12/2022	16:56:09
32	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE	07/12/2022	16:58:17
33	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	07/12/2022	17:59:33
34	R.D.R. S.R.L.	07/12/2022	18:07:29
35	ARLEN S.R.L.	07/12/2022	18:24:09
36	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	07/12/2022	19:02:25
37	CO.AG. S.R.L.	07/12/2022	19:03:33
38	ING.DUE S.R.L.	08/12/2022	03:33:49
39	M.E.GAS. SRL	08/12/2022	10:26:27
40	ALIANTE SOCIETÀ COOPERATIVA	08/12/2022	10:40:20
41	SICILNORD IMPIANTI DI BARRILA' ANTONIO	08/12/2022	10:46:18
42	CAVALLI SALVATORE	08/12/2022	12:39:30
43	BONINA SRL	08/12/2022	18:10:25
44	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	08/12/2022	22:01:50
45	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	08/12/2022	23:42:24
46	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE S.R.L.	09/12/2022	07:47:40
47	PORTO COSTRUZIONI SRL	09/12/2022	08:28:58

Si procede, ai sensi dell'art. 4 del disciplinare, inversione procedimentale prevista dall'art. 133 comma 8 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., all'esame delle buste contenenti le offerte economiche prodotte dagli operatori economici concorrenti.

N.	RAG.SOCIALE DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	Z.COSTRUZIONI S.R.L.	-30,75%
2	LAGECO DI PARISI ADRIANA S.R.L.	-27,98%
3	CANTIERI EDILI S.R.L.	-31,00%
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E.	-30,83%
5	CO.MIN.S.R.L	-31,31%
6	CONSORZIO CIRO MENOTTI	-30,77%
7	ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	-28,98%
8	GFF IMPIANTI S.R.L.	-30,74%
9	ALAK SRL	-28,89%
10	GAIA COSTRUZIONI	-30,88%
11	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	-30,66%
12	A.T.I. SEMPLICE SRL - TECNOCOSTRUZIONI S.R.L.	-26,85%
13	ARCOBALENO S.R.L.	-30,86%
14	LUTIVIEM SRL	-31,04%
15	I.CO.GE.I. SRL	-30,89%
16	SA.MA. S.R.L.	-30,79%
17	SO.T.ECO. SPA	-12,32%
18	OPERA APPALTI SRL	-30,42%



19	SIGE SRL	-10,75%
20	PELORITANA APPALTI SRL	-30,85%
21	TEK INFRASTRUTTURE SRL	-30,46%
22	EUROINFRASTRUTTURE SRL	-30,79%
23	TODARO S.R.L.	-28,72%
24	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	-30,62%
25	SICIL TECNO PLUS SRL	-30,92%
26	PUCA COSTRUZIONI SRL	-30,63%
27	SOGEA SRL	-30,73%
28	CONDOTTE SRL	-30,58%
29	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,48%
30	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	-30,74%
31	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	-30,82%
32	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE	-29,00%
33	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	-30,90%
34	R.D.R. S.R.L.	-16,33%
35	ARLEN S.R.L.	-30,60%
36	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	-29,68%
37	CO.AG. S.R.L.	-30,66%
38	ING.DUE S.R.L.	-30,73%
39	M.E.GAS. SRL	-30,93%
40	ALIANTE SOCIETÀ COOPERATIVA	-31,00%
41	SICILNORD IMPIANTI DI BARRILA' ANTONIO	-26,94%
42	CAVALLI SALVATORE	-30,93%
43	BONINA SRL	-29,12%
44	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,78%
45	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L..	-15,13%
46	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE S.R.L.	-18,18%
47	PORTO COSTRUZIONI SRL	-24,92%

Si passa, ai sensi dell'art. 4 del disciplinare di gara, al calcolo della soglia di anomalia con esclusione automatica delle offerte che superano la soglia.

Calcolo della soglia di anomalia

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G01115	
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso	<input type="checkbox"/> ANAC <input type="checkbox"/> BDAP <input type="checkbox"/> LFS
N.decimali massimo dei valori offerti	3	
N.decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)	
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)	

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	47	<input type="checkbox"/> ANAC
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	10 : 5 offerte più alte , 5 offerte più basse	
Numero offerte mediate	37	
Media delle offerte	-30,0239 %	
Media degli scarti	-0,7094 %	
Prima soglia di anomalia	-30,7333 %	
Somma ribassi offerte mediate	-1110,887	
Decremento prima soglia di anomalia	0,454	
Soglia di anomalia	-30,2793 %	<input type="checkbox"/> ANAC
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10	



5	CO.MIN.S.R.L	-31,3130%	Anomala
14	LUTIVIEM SRL	-31,0380%	Anomala
3	CANTIERI EDILI S.R.L.	-30,9990%	Anomala
40	ALIANTE SOCIETÀ COOPERATIVA	-30,9960%	Anomala
39	M.E.GAS. SRL	-30,9310%	Anomala
42	CAVALLI SALVATORE	-30,9300%	Anomala
25	SICIL TECNO PLUS SRL	-30,9150%	Anomala
33	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	-30,8950%	Anomala
15	I.CO.GE.I. SRL	-30,8890%	Anomala
10	GAIA COSTRUZIONI	-30,8770%	Anomala
13	ARCOBALENO S.R.L.	-30,8590%	Anomala
20	PELORITANA APPALTI SRL	-30,8520%	Anomala
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E.	-30,8290%	Anomala
31	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	-30,8230%	Anomala
22	EUROINFRASTRUTTURE SRL	-30,7930%	Anomala
16	SA.MA. S.R.L.	-30,7910%	Anomala
44	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,7790%	Anomala
6	CONSORZIO CIRO MENOTTI	-30,7720%	Anomala
1	Z.COSTRUZIONI S.R.L.	-30,7530%	Anomala
8	GFF IMPIANTI S.R.L.	-30,7390%	Anomala
30	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	-30,7370%	Anomala
38	ING.DUE S.R.L.	-30,7340%	Anomala
27	SOGEA SRL	-30,7280%	Anomala
11	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	-30,6620%	Anomala
37	CO.AG. S.R.L.	-30,6590%	Anomala
26	PUCA COSTRUZIONI SRL	-30,6250%	Anomala
24	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	-30,6200%	Anomala
35	ARLEN S.R.L.	-30,6030%	Anomala
28	CONDOTTE SRL	-30,5770%	Anomala
29	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,4830%	Anomala
21	TEK INFRASTRUTTURE SRL	-30,4560%	Anomala
18	OPERA APPALTI SRL	-30,4200%	Anomala
36	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	-29,6790%	Non anomala
43	BONINA SRL	-29,1230%	Non anomala
32	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE	-28,9990%	Non anomala
7	ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	-28,9810%	Non anomala
9	ALAK SRL	-28,8880%	Non anomala
23	TODARO S.R.L.	-28,7190%	Non anomala
2	LAGECO DI PARISI ADRIANA S.R.L.	-27,9830%	Non anomala
41	SICILNORD IMPIANTI DI BARRILA' ANTONIO	-26,9410%	Non anomala
12	A.T.I. SEMPLICE SRL - TECNOCOSTRUZIONI S.R.L.	-26,8500%	Non anomala
47	PORTO COSTRUZIONI SRL	-24,9240%	Non anomala
46	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE S.R.L.	-18,1810%	Non anomala



34	R.D.R. S.R.L.	-16,3300%	Non anomala
45	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L..	-15,1300%	Non anomala
17	SO.T.ECO. SPA	-12,3210%	Non anomala
19	SIGE SRL	-10,7500%	Non anomala

Si passa, sempre ai sensi dell'art. 4 del disciplinare di gara, all'esame della documentazione amministrativa presentata dai primi due operatori economici.

La documentazione prodotta da entrambi gli operatori economici analizzati risulta essere parzialmente non conforme ed in particolare:

- DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
 - È stata prodotta garanzia provvisoria di altro appalto;
- BONINA SRL
 - È stata allegata dichiarazione Mod2_Dichiarazioni.pdf.p7m non conforme a quanto disciplinato nel modello predisposto dalla Stazione Appaltante;
 - La riduzione della garanzia provvisoria non risulta giustificata dai documenti prodotti.

La commissione pertanto rinvia gli atti al RUP per l'attivazione del soccorso istruttorio.

Alle ore 13.43 la seduta è tolta previa lettura approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

f.to Ing. Francesco Cardile – Presidente

f.to dott. Giuseppe Manganaro – Componente



f.to dott.ssa Margherita Staiti - Componente e Segr. Verb.

