AMAM SPA
AZIENDA MERIDIONALE
ACQUE MESSINA

OGGETTO: "*Lavori di ripristino della funzionalità delle reti idriche nel territorio della Città di Messina zona NORD*" – Anno 2022 – 701 PN

RELAZIONE TECNICA

IMPORTO A BASE D'ASTA		€uro 200.000,00
di cui oneri per la sicurezza	€uro 3.600,00	
di cui importo relativo all'incidenza della manodopera	€uro 74.500,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A 22% su lavori a b. a.	€uro 44.000,00	
Spese Tecniche 2% sui lavori a b.a.	€uro 4.000,00	
TOTALE somme a disposizione	€uro 48.000,00	€uro 48.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€uro 248.000,00

Messina lì 11.05.2022

I Progettisti
f.to ing. Luigi Lamberto

Il Responsabile del Procedimento

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: "*Lavori di ripristino della funzionalità delle reti idriche nel territorio della Città di Messina zona Nord*" – Anno 2022 – 701 PN

La Città di Messina è alimentata dagli acquedotti della Santissima e dalle acque provenienti dal grande Acquedotto del Fiumefreddo, oltre ad un insieme di pozzi e sorgive cittadine.

Tuttavia, le condotte idriche, oltre ad essere molto vetuste ed inadeguate per sezione, essendo ridotte dalle incrostazioni, producono rotture o perdite che causano disservizi nella distribuzione, questo ulteriormente aggravato dai sovraccarichi stradali dovuti al traffico congestionato della Città.

Per ovviare a tali inconvenienti, si è sino ad oggi intervenuto con lavori di pronto intervento e di manutenzione affidati a ditte esterne in quanto a causa dell'esiguo numeri di addetti dell'Acquedotto, sotto organico, non è possibile garantire le manutenzioni con personale interno.

Per far fronte a tutte le necessità sopra evidenziate e a tutti i problemi di manutenzione che giornalmente si presentano, si è previsto di ricorrere ad appalto delle manutenzioni che contempli i lavori di pronto intervento e di riparazione della città di Messina, limitatamente alla zona nord, che si estende dal villaggio di Torre Faro fino al viale Boccetta, tale scelta è dettata dal fatto che l'organizzazione aziendale prevede la suddivisione della distribuzione cittadina in n.2 squadre, una operante a nord e l'altra a sud (dal Viale Boccetta fino a Contesse).

L'appalto assume le caratteristiche di contratto aperto, atteso che non è possibile quantificare, con computo metrico estimativo, le opere da eseguire per la loro indeterminatezza dovuta alle necessità manutentive che via via si evidenziano o vengono segnalate dall'utenza.

L'ammontare complessivo della perizia ammonta a €. 248.000,00 dei quali €uro 240.000,00 per lavori a base d'asta ed €.48.000,00 a disposizione dell'Amministrazione per IVA al 22%, per competenze tecniche pari all'2% delle somme a base d'asta secondo il quadro economici che segue:

IMPORTO A BASE D'ASTA	€uro 200.000,00
di cui oneri per la sicurezza	€uro 3.600,00
di cui importo relativo all'incidenza della manodopera	€uro 74.500,0
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
I.V.A 22% su lavori a b. a.	€uro 44.000,00

Spese Tecniche 1,8% sui lavori a b.a.	€uro 4.000,00	
TOTALE somme a disposizione	€uro 48.000,00	€uro 48.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€uro 248.000,00

In sede di contabilizzazione dei lavori, in mancanza delle voci richiamate nell'elenco prezzi, allegato e costituente parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto, verranno applicate le voci presenti nel "NUOVO PREZZIARIO GENERALE PER LE OO.PP. DELLA REGIONE SICILIANA – ANNO 2022" -.
I prezzi applicati sono quelli previsti per le opere pubbliche nel prezziario generale della Regione Siciliana di cui di cui al Decreto Assessoriale n. 49/Gab del 24/12/2021 ed integrati con alcune categorie di lavori mancanti con prezzi in uso dall'AMAM SpA.

Messina lì 11.05.2022

Il Progettista
f.to ing. Luigi Lamberto