



OGGETTO: "LAVORI DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITÀ DELLE RETI FOGNARIE NEL TERRITORIO DELLE CIRCOSCRIZIONI 4^a, 5^a E 6^a DEL COMUNE DI MESSINA - ANNO 2022"

RELAZIONE TECNICA

IMPORTO A BASE D'ASTA			€ 320.000,00
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a R.A.		€ 5.760,00	
Lavori a Misura per il ripristino delle reti fognarie			€ 290.000,00
Lavori a Corpo (assistenza con autoespurghi)			€ 30.000,00
I.V.A. su Lavori a base d'asta	22%	€ 70.400,00	
Spese Tecniche su Lavori a base d'asta	1,50%	€ 4.800,00	
TOTALE somme a disposizione		€ 75.200,00	€ 75.200,00
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 395.200,00

MESSINA, 31/01/2022

IL PROGETTISTA

F.to *ING. ALESSANDRO LO SURDO*

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: "LAVORI DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITÀ DELLE RETI FOGNARIE NEL TERRITORIO DELLE CIRCOSCRIZIONI 4^a, 5^a E 6^a DEL COMUNE DI MESSINA - ANNO 2022".-

La presente perizia riguarda i lavori da effettuarsi per ripristino della funzionalità delle reti fognarie nel territorio delle Circoscrizioni 4°, 5° e 6° del Comune di Messina - Anno 2022.

Tali lavori sono necessari per garantire il regolare funzionamento delle reti fognarie e, conseguentemente, per evitare problemi igienico-sanitari che possono manifestarsi a seguito della fuoriuscita di reflui sulla sede stradale e/o sull'arenile.

I lavori, in sintesi, consisteranno nella riparazione dei collettori deteriorati, nella eliminazione delle ostruzioni al loro interno, nella sostituzione, ove necessario, di alcuni tratti di essi con eventuale ricostruzione dei pozzetti.

Inoltre i lavori potranno riguardare la riparazione delle condotte di qualsiasi tipo e diametro, il potenziamento e/o sostituzione di tratti di condotte con uno sviluppo fino a 20 metri lineari, le modifiche idrauliche e/o sostituzione di apparecchiature, le manutenzioni in genere agli impianti e alle reti, mirati a mantenere la funzionalità degli stessi, gli interventi urgenti per il ripristino delle normali condizioni di esercizio di reti ed impianti e l'adeguamento igienico-sanitario e di sicurezza di reti ed impianti.

Pertanto, sono stati previsti scavi, rinterri e ripristini della pavimentazione stradale e quant'altro necessario per l'eliminazione dei guasti. Ai fini del ripristino della funzionalità delle rete fognaria secondo le lavorazioni indicate, la ditta aggiudicataria dovrà garantire l'autoespurgo tutte le volte che si renderà necessario, al fine di poter completare gli interventi in presenza di refluo nello scavo.

I prezzi applicati, per l'esecuzione delle varie categorie di lavori, sono quelli indicati nel Prezzario della Regione Siciliana per i LL.PP. vigente (Gennaio 2019) e ss.mm.ii., nonché nel prezzario interno e in uso all'Ufficio Tecnico dell'AMAM *S.p.A.*, tuttavia per quelle lavorazioni non contemplate nei succitati prezzari è stata sviluppata un'analisi prezzi.

Per quanto sopra, al fine di evitare gli sversamenti fognari per la prevenzione di possibili danni ambientali ed i problemi di ordine igienico-sanitario connessi alla fuoriuscita di reflui dalla rete fognaria e conseguente pericolo per la pubblica e privata incolumità, occorre procedere alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto e secondo il quadro economico seguente:

IMPORTO A BASE D'ASTA			€ 320.000,00
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a R.A. € 5.760,00			
Lavori a Misura per il ripristino delle reti fognarie			€ 290.000,00
Lavori a Corpo (assistenza con autoespurghi)			€ 30.000,00
I.V.A. su Lavori a base d'asta	22%	€ 70.400,00	
Spese Tecniche su Lavori a base d'asta	1,50%	€ 4.800,00	
TOTALE somme a disposizione		€ 75.200,00	€ 75.200,00
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 395.200,00

In sede di contabilizzazione dei lavori, in mancanza delle voci richiamate nel "NUOVO PREZZARIO GENERALE PER LE OO.PP. DELLA REGIONE SICILIANA - ANNO 2019" e ss.mm.ii, verranno applicate le voci inserite nell'allegato Elenco Prezzi, costituente parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto.

I prezzi applicati sono quelli previsti per le opere pubbliche nel prezzario generale della Regione Siciliana aggiornato al mese di Gennaio 2019 e ss.mm.ii. ed integrati con alcune categorie di lavori mancanti con prezzi in uso dall'Amam S.p.A.

Per tutti i prezzi non riportati nei suddetti Prezzari verranno applicati i prezzi risultanti dalle fatture maggiorati del 25% per spese generali, utile impresa nonché gli oneri medi per la sicurezza, al netto del R.A. offerto in sede di gara.

MESSINA, 31/01/2022

IL PROGETTISTA

F.to *ING. ALESSANDRO LO SURDO*

