



SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DIURNA E NOTTURNA DEI LOCALI DEL DEPURATORE ACQUE REFLUE IN S.S. 114 KM 8,800 - CONTRADA BARONE – MILI MARINA – MESSINA [665PN]

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SERVIZIO DI VIGILANZA	€ 94.174,48
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a R.A.	€ 1.300,24
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
I.V.A. 22%	€ 20.718,39
COMPETENZE TECNICHE 2%	€ 1.883,49
IMPREVISTI circa 1,00%	€ 941,74
TOTALE	€ 117.718,10

Messina, 31.01.2021

Il Tecnico
ing. Francesco Cardile

ART. 1

LEGISLAZIONE APPLICABILE

La Gara è effettuata con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), della Legge 120/2020 ed è soggetta ad ogni altra disposizione nazionale e comunitaria legislativa o regolamentare applicabile.

ART. 2

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La gestione della Gara è affidata al RUP, dott.ssa Cecilia Di Bella, nominato dal Direttore Generale dell'Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A. (A.M.A.M. S.p.A.) ai sensi dell'art.6 della L.241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016.

ART. 3

OGGETTO

Il presente capitolato ha per oggetto il Servizio di vigilanza armata diurna e notturna dei locali del Depuratore Acque Reflue in S.S. 114 Km 8,800 - contrada Barone – Mili Marina - Messina.

ART. 4

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere svolto come segue:

- presso il depuratore di Mili Marina tutti i sabati, domeniche e festivi dalle ore 13:00 alle ore 20:00, con l'impiego di una guardia con la qualifica di guardia giurata armata (G.P.G.), a norma dell'art. 138 del TULPS;
- presso il depuratore di Mili Marina per tutti i giorni della settimana comprese le domeniche ed i festivi, nell'orario che va dalle ore 20,00 alle 06,00 del giorno successivo in unico turno, con l'impiego di una guardia con la qualifica di guardia giurata armata (G.P.G.), a norma dell'art. 138 del TULPS;

ART. 5

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo presunto posto a base di gara ammonta a complessivi € 94.174,48 (euro novantaquattromilacentosettantaquattro/48), dei quali € 1.300,24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, importi I.V.A. esclusa. L'importo come sopra determinato discende da un impiego complessivo presunto, nell'arco dei 365 giorni di vigenza del contratto, di complessive ore 4.448 divise tra ore notturne e diurne secondo l'allegato computo metrico estimativo.

Oltre ai sopraddetti oneri di sicurezza da interferenze (€ 1.300,24) le ditte partecipanti dovranno indicare nell'offerta prodotta i costi relativi al rischio specifico o aziendale.



ART. 6

CASI DI EMERGENZA

La ditta aggiudicataria dovrà garantire, in caso di emergenza, la messa a disposizione di personale aggiuntivo di pronto intervento entro 20 minuti dalla richiesta. I corrispettivi relativi a detti interventi straordinari saranno conteggiati a parte.

Per consentire di comunicare con l'appaltatore lo stesso dovrà fornire i numeri telefonici di pronta reperibilità in ogni ora della giornata, sia feriali che festivi.

ART. 7

SEGNALAZIONI

E' fatto obbligo per l'Istituto di comunicare, mediante appositi verbali sottoscritti in calce dal responsabile o suo delegato, qualsiasi fatto od evento importante che possa determinare interruzioni o irregolarità o situazioni comunque pregiudizievoli per il servizio (mancato funzionamento degli impianti di allarme, situazioni anomale riscontrate durante le ispezioni, tentativi di scasso e/o furti all'interno o nell'area degli immobili oggetto del servizio, ecc.)

Eventuali responsabilità derivanti da inosservanze di quanto sopra saranno sanzionate con l'applicazione della penale di cui all'art. 16.

ART. 8

DURATA

La durata dell'appalto è fissata in giorni 365 dalla data del processo verbale di consegna del servizio e comunque fino ad esaurimento delle somme.

Il contratto potrà essere eventualmente prorogato, a giudizio della Stazione Appaltante, per ulteriori 365 giorni agli stessi patti e condizioni, previa comunicazione scritta alla Ditta appaltatrice del servizio da trasmettere tre mesi prima della scadenza del contratto.

L'avviamento del servizio potrà avvenire anche nelle more di stipula del contratto su semplice richiesta di AMAM Spa a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto.

ART. 9

REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale:

- A) insussistenza delle condizioni di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. da parte di tutti i soggetti aventi, a qualunque titolo e a prescindere dalla qualifica formale, poteri rappresentativi dell'impresa; le dichiarazioni vanno rese a pena di



esclusione dai seguenti soggetti: il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società).

In caso di Riunione Temporanea di Imprese detti requisiti dovranno essere tutti posseduti singolarmente da ciascuna ditta.

- Requisiti di carattere speciale:

A. Iscrizione al Registro delle imprese della C.C.I.A.A. per le attività oggetto della gara secondo l'attuale normativa vigente;

B. Autorizzazione, rilasciata dal Prefetto, ad esercitare l'attività di vigilanza privata ai sensi dell'art. 133-134 TULPS R.D. n. 773/31 e ss.mm.ii., con provvedimento del Prefetto, da almeno un anno antecedente alla scadenza della gara;

C. Certificazione di qualità secondo la norma UNI 10891:2000, rilasciata da ente certificato ACCREDIA, in forza di quanto previsto dal D.M. n. 269/2010 gli Istituti di Vigilanza.

D. Fatturato complessivo degli ultimi tre esercizi per servizi **nel settore oggetto** della presente gara non inferiore a € 180.000,00, al netto dell'IVA;

In caso di Riunione Temporanea di Imprese i requisiti di carattere speciale di cui alle precedenti lettere A), B, e C) devono essere posseduti singolarmente da ciascuna ditta.

Per quanto riguarda il requisito del fatturato di cui alla lettera D), la capogruppo-mandataria dovrà possedere almeno il 60% di quanto richiesto complessivamente e le mandanti dovranno possedere ciascuna almeno il 20%.

ART. 10

CONDIZIONI GENERALI – CONTINUITÀ DEL SERVIZIO

L'Istituto aggiudicatario dovrà indicare un proprio incaricato qualificato, responsabile del servizio richiesto. L'AMAM S.p.A., a sua volta, indicherà un referente per la parte di istruzione del servizio e di verifica dello stesso.

Il servizio dovrà essere svolto da personale in possesso della prescritta licenza di guardia particolare giurata (GPG).

Tutto il personale impegnato nel servizio di vigilanza e di sicurezza dovrà essere in uniforme, armato e dovrà svolgere i propri compiti rigorosamente ed in conformità alle norme del presente



Capitolato, nonché alle specifiche direttive che potranno essere impartite di volta in volta dal Direttore Generale o da suo delegato dell'esecuzione del contratto.

L'Istituto aggiudicatario dovrà applicare nei confronti delle guardie occupate nel servizio in oggetto tutte le norme vigenti per l'assicurazione sugli infortuni, la previdenza ed ogni altra forma assicurativa prevista dalle vigenti disposizioni di legge o dai contratti collettivi di lavoro ed accordi integrativi previsti per la categoria.

La violazione della normativa previdenziale, assistenziale ed assicurativa in genere, a tutela degli addetti al servizio, comporterà la risoluzione del contratto.

L'Istituto aggiudicatario dovrà:

- fornire il personale occorrente, per una corretta gestione del servizio sopra specificato ed in conformità agli obblighi previsti dal presente capitolato;
- applicare integralmente, nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente;
- fornire l'elenco nominativo del personale impiegato nel servizio, con l'indicazione delle mansioni espletate e del tipo di rapporto contrattuale. Qualora il DURC risultasse irregolare l'Azienda procederà alla sospensione del pagamento del corrispettivo ed assegnerà alla ditta appaltatrice il termine massimo di 20 (venti) giorni entro il quale deve procedere alla regolarizzazione della sua posizione. Il pagamento del corrispettivo sarà nuovamente effettuato ad avvenuta regolarizzazione comprovata dal DURC. La ditta appaltatrice non potrà opporre eccezioni, né avrà titolo a risarcimento di danni o riconoscimento di interessi per detta sospensione dei pagamenti dei corrispettivi. Qualora la ditta appaltatrice non adempia entro il suddetto termine, il Committente, previa diffida ad adempiere, procederà alla risoluzione del contratto per colpa della ditta appaltatrice e destinerà gli importi non liquidati al soddisfacimento dei crediti vantati a norma di legge, dagli Istituti previdenziali.
- assicurare, in caso di scioperi del personale o di altra causa di forza maggiore (escluse ferie, aspettative, infortuni, malattie, coperti dal normale avvicendamento di personale a carico dell'Impresa) un servizio di emergenza, dandone comunicazione al Committente. Le mancate prestazioni contrattuali saranno quantificate dal Referente unico che provvederà alla conseguente detrazione.

La stessa impresa è obbligata a manlevare il Committente da qualsiasi conseguenza dannosa che terzi dovessero subire a persone o cose in dipendenza del servizio prestato.

L'Azienda non assume alcuna responsabilità per danni, infortuni ed altro che dovessero derivare alla Ditta e ai suoi addetti nell'esecuzione del servizio.

ART. 11

GARANZIE

Garanzia di esecuzione: a garanzia dell'esatto e completo adempimento degli obblighi contrattuali, la Ditta aggiudicataria dovrà costituire, all'atto della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., una garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo di aggiudicazione mediante fideiussione costituita con le modalità previste dall'art. 93, commi 2 e 3, dello stesso decreto legislativo.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia fideiussoria dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

ART. 12

RESPONSABILITÀ CIVILE

L'Impresa assumerà in proprio ogni responsabilità, impegnandosi a tenere indenne l'AMAM S.p.A., anche in sede giudiziale, per infortuni o danni subiti da parte di persone o cose, in dipendenza dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto.

A tal fine l'Impresa accenderà una polizza assicurativa per un importo pari ad € 500.000,00.

ART. 13

AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

Criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dall'art. 1, comma 3, della Legge N. 120/2020.

ART 14

STIPULA DEL CONTRATTO



Dopo che l'aggiudicazione del servizio diverrà efficace l'affidamento sarà perfezionato mediante stipulazione del relativo contratto nel rispetto de termini di legge. Il corrispettivo sarà pagato dall'Amministrazione mensilmente a fronte di regolare fattura.

ART. 15

VARIAZIONE DEL SERVIZIO E SERVIZI NON PREVISTI

La Stazione Appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre, all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà opportune nell'esclusivo interesse della buona riuscita del servizio medesimo, senza che l'appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi e di indennizzi di qualsivoglia natura.

ART. 16

PENALITÀ

L'AMAM S.p.A, a proprio insindacabile giudizio, in caso di inadempimento applicherà una penale dell'importo di € 500,00, per singolo inadempimento, previa formale contestazione dello stesso.

Le penalità ed ogni altro genere di provvedimento dell'AMAM S.p.A., sono comunicate alla Ditta, in via amministrativa, a mezzo posta e/o fax.

Si procederà al recupero delle penali, da parte dell'AMAM S.p.A., mediante ritenuta diretta sul corrispettivo mensile spettante alla Ditta appaltatrice.

E' fatto salvo il diritto dell'Azienda al risarcimento del maggior danno.

ART. 17

ONERI PARTICOLARI PER L'IMPRESA APPALTATRICE

L'Appaltante dovrà:

- essere in possesso della prescritta autorizzazione, rilasciata dalla Prefettura competente per territorio, concernente l'abilitazione all'espletamento del servizio con l'utilizzo di personale dipendente in possesso del decreto di "GUARDIA GIURATA";
- essere regolarmente autorizzata all'esercizio della vigilanza armata delle proprietà immobiliari e mobiliari site nel Comune di riferimento;
- accettare a proprio carico tutti gli oneri fiscali derivanti dalla esecuzione dei servizi di cui è oggetto il presente appalto;
- non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 2,3,5,6,7 della legge 287/90 riguardante la tutela della concorrenza e del mercato e che non vi sono consiglieri di amministrazione o soggetti che rivestono incarichi nel proprio ambito che facciano parte anche di altri istituti operanti nel settore della vigilanza;



- assumere a proprio carico ogni responsabilità civile e penale derivante dallo svolgimento dei servizi di vigilanza di che trattasi, sollevando nello stesso tempo l'Azienda AMAM S.p.A.;
- fornire ogni mese l'elenco del personale impiegato, riportando i nominativi delle G.P.G. con relativo numero di matricola, eventuali variazioni andranno comunicate almeno 3 giorni prima;
- impegnarsi all'osservanza delle norme e prescrizioni contenute nel presente Capitolato nonché di tutte le norme di legge e regolamentari emanate o che saranno emanate nel settore di cui è oggetto il presente appalto.

ART. 18

OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

L'Impresa Appaltatrice dovrà osservare le norme di cui alla circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 6064 del 7.11.1971, ed in particolare quanto qui di seguito prescritto:

- 1) Nessun rapporto di lavoro viene a stabilirsi tra l'azienda AMAM S.p.A. e gli addetti al servizio, in quanto questi ultimi sono alla esclusiva dipendenza dell'Impresa Appaltatrice e le loro prestazioni sono compiute sotto l'esclusiva responsabilità ed a totale rischio della stessa Impresa.
- 2) L'Impresa Appaltatrice si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del presente contratto, e se cooperative, nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.
- 3) In caso di inadempienze degli obblighi derivanti dalle precedenti norme, accertate da questa Amministrazione o segnalate dall'Ispettorato del Lavoro, ne sarà data comunicazione all'Impresa Appaltatrice.

ART. 19

PERSONALE DELL'IMPRESA APPALTATRICE

L'Impresa Appaltatrice prima di iniziare il servizio dovrà comunicare il nominativo del Responsabile del servizio che dovrà essere reperibile in ogni momento per tutta la durata del servizio in modo che nessuna operazione possa essere ritardata per effetto della loro assenza.

Il predetto Responsabile dovrà inoltre essere munito di recapito di posta elettronica e di telefono cellulare attivo 24 ore su 24 per le chiamate d'emergenza.



Il Responsabile del servizio rappresenta l'Impresa Appaltatrice per tutte le comunicazioni di ordine tecnico ed operativo riguardanti il servizio e pertanto tutte le comunicazioni e/o richieste a lui rivolte si intenderanno effettuate direttamente all'Impresa Appaltatrice.

Tutto il personale impegnato nei vari servizi di vigilanza e di sicurezza dovrà essere in uniforme, armato e dovrà svolgere i propri compiti rigorosamente ed in conformità alle norme del presente Capitolato, nonché alle specifiche direttive che potranno essere impartite di volta in volta dai responsabili dell'Amministrazione.

L'inosservanza di tali disposizioni potrà essere considerata dall'azienda AMAM S.p.A. grave violazione del Capitolato d'appalto con conseguente risoluzione unilaterale del contratto.

Il cartellino di riconoscimento dovrà essere portato dal personale in modo visibile ed evidente per ogni controllo da parte del personale dell'AMAM S.p.A.

L'Impresa Appaltatrice deve comunicare per iscritto all'azienda AMAM S.p.A. i nominativi delle persone impiegate nel servizio di vigilanza. Tutte le eventuali modifiche a tale elenco intervenute successivamente dovranno essere immediatamente comunicate.

L'azienda AMAM S.p.A. è comunque esplicitamente sollevata da ogni obbligo e responsabilità verso il personale impiegato per contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni infortuni ed ogni adempimento, secondo le leggi ed i contratti di categoria in vigore.

L'Impresa Appaltatrice dovrà chiedere la regolare autorizzazione da parte del competente Ispettorato del Lavoro, per quanto esplicitamente contemplato dalla Legge 23.10.1960, n. 1369, art. 5 lett. "G".

ART. 20

RISOLUZIONE

È facoltà dell'Azienda risolvere di diritto il contratto:

- a) in caso di ripetute inosservanze delle prescrizioni contrattuali (cinque inosservanze accertate e formalmente contestate in un anno costituiscono "ripetute inosservanze");
- b) in caso di subappalto non autorizzato.

L'inosservanza degli obblighi concernenti il personale in materia di lavoro e sicurezza, ed indicati all'art. 10 del presente capitolato, determina l'immediata risoluzione del contratto, senza alcuna formalità.

L'Azienda provvederà a risolvere il contratto con proprio provvedimento, notificato alla Ditta secondo le vigenti disposizioni di legge, senza necessità di atti giudiziari, salvo il risarcimento dei danni e l'escussione della cauzione versata dall'Istituto.

In caso di risoluzione l'aggiudicazione verrà annullata di diritto e l'Azienda si riserva la facoltà di affidare il servizio ad altro concorrente che segue nell'ordine in graduatoria.



ART. 21

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., l'Azienda, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente Gara, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla Gara e della selezione dei concorrenti e che tali dati verranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

ART. 22

CONTROVERSIE

Qualunque controversia relativa alla procedura di gara è di esclusiva competenza del Tar Sicilia – Sezione distaccata di Catania. Per eventuali controversie nascenti dall'esecuzione del contratto – non attribuite alla competenza del Giudice Amministrativo – la competenza esclusiva è del Tribunale di Messina. E' esclusa, la competenza arbitrale.

