



OGGETTO: “Lavori di sostituzione condotte idriche ammalorate della rete terziaria nel territorio della città di Messina” –Anno 2020 – 618 PN

RELAZIONE TECNICA

IMPORTO A BASE D’ASTA		€ 300.000,00
di cui oneri per la sicurezza	€ 4.800,00	
di cui incidenza per la manodopera	€ 74.663,40	
Somme a disposizione dell’Amministrazione		
I.V.A. 22% su lavori a b.a.	€ 66.000,00	
Spese tecniche 2,0% sui lavori a b.a.	€ 6.000,00	
TOTALE somme a disposizione	€ 72.000,00	€ 72.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 372.000,00

Messina lì 05/12/2019

Il Progettista
f.to Ing. Luigi Lamberto

Il Responsabile del Procedimento



RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: “Lavori di sostituzione condotte idriche ammalorate della rete terziaria nel territorio della città di Messina” –Anno 2020 – 618 PN

La Città di Messina è alimentata dagli acquedotti della Santissima e dalle acque provenienti dal grande Acquedotto del Fiumefreddo, oltre ad un insieme di pozzi e sorgive cittadine.

Tuttavia, le condotte idriche, oltre ad essere molto vetuste ed inadeguate per sezione, essendo ridotte dalle incrostazioni, producono rotture o perdite che causano disservizi nella distribuzione, questo ulteriormente aggravato dai sovraccarichi stradali dovuti al traffico congestionato della Città.

Per ovviare a tali inconvenienti, si è sino ad oggi intervenuto con lavori di pronto intervento e di manutenzione affidati a ditte esterne in quanto a causa dell'esiguo numeri di addetti dell'Acquedotto, sotto organico, non è possibile garantire le manutenzioni con personale interno.

Per far fronte a tutte le necessità sopra evidenziate e a tutti i problemi di manutenzione che giornalmente si presentano, si è previsto di ricorrere ad appalto delle manutenzioni che contempli i lavori di sostituzione della rete terziaria, quest'ultima, infatti, risulta essere la causa principale delle perdite delle reti idriche della città.

L'appalto assume le caratteristiche di contratto aperto, atteso che non è possibile quantificare, con computo metrico estimativo, le opere da eseguire per la loro indeterminatezza dovuta alle necessità manutentive che via via si evidenziano o vengono segnalate dagli operatori AMAM, tuttavia, si sono computati i lavori di sostituzione di tratti di condotta che statisticamente presentano problemi di vetustà e tratti di condotta nuovi che apporteranno vantaggi gestionali legati alla riduzione di manovre da attuare ancora oggi manualmente:

- Via Serra La Croce – Via Castellana;
- Via Palermo (Via Torrente Badiazza);
- Via del Pozzo;
- Via 158B Villaggio Pace;
- Via Vecchia Nazionale tra Galati e Giampilieri Marina.;
- Tratti di terziaria nel centro città.



L'ammontare complessivo della perizia ammonta a €. 372.000,00 dei quali €.300.000,00 per lavori a base d'asta ed €.72.000,00 a disposizione dell'Amministrazione per IVA al 22%, per competenze tecniche pari all'2% delle somme a base d'asta secondo il quadro economici che segue:

IMPORTO A BASE D'ASTA		€ 300.000,00
di cui oneri per la sicurezza	€ 4.800,00	
di cui incidenza per la manodopera	€ 74.663,40	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. 22% su lavori a b.a.	€ 66.000,00	
Spese tecniche 2,0% sui lavori a b.a.	€ 6.000,00	
TOTALE somme a disposizione	€ 72.000,00	€ 72.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 372.000,00

In sede di contabilizzazione dei lavori, in mancanza delle voci richiamate nel "NUOVO PREZZIARIO GENERALE PER LE OO.PP. DELLA REGIONE SICILIANA – ANNO 2019", verranno applicate le voci inserite nel presente elenco prezzi, costituente parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto.

I prezzi applicati sono quelli previsti per le opere pubbliche nel prezziario generale della Regione Siciliana di cui di cui al Decreto Assessoriale n. a/Gab del 16 gennaio 2016 ed integrati con alcune categorie di lavori mancanti con prezzi in uso dall'AMAM SpA. Per tutti i prezzi non riportati nei suddetti Prezziari verranno applicati i prezzi risultanti dalle fatture maggiorati del 25% per spese generali, utile impresa nonché gli oneri medi per la sicurezza, al netto del R.A. offerto in sede di gara.

Messina lì 05/12/2019

Il Progettista
f.to Ing. Luigi Lamberto