



AZIENDA MERIDIONALE ACQUE MESSINA S.p.A.

---

**LAVORI PER IL COLLEGAMENTO DI N. 4 POZZI  
ALLA RETE IDRICA COMUNALE  
COMPRESA PULIZIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
DI ALCUNI SERBATOI**

RELAZIONE TECNICA

Messina 31/05/2019



**OGGETTO: LAVORI PER IL COLLEGAMENTO DI N. 4 POZZI ALLA RETE IDRICA COMUNALE COMPRESA PULIZIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI SERBATOI.**

## RELAZIONE TECNICA

<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 85.075,42</b>
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a R.A.: €1.531,00		
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22% su Lavori a base d'asta	€. 18.716,60	
Spese Tecniche 1,5% sui lavori a B.A.	€. 1.276,13	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€. 19.992,73</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€. 105.068,15</b>

Messina, lì 31/05/2019

**Il Progettista**  
f.to Ing. Natale Cucé

**Il Responsabile del Procedimento**  
f.to Ing. Natale Cucé



## **Premessa**

Prendeva il via, in data 1 febbraio 2019, il progetto per dare attuazione piena ad uno degli obiettivi prioritari del Piano Triennale 2019-21, che vede nel potenziamento delle fonti di approvvigionamento il primo passo verso il sogno trentennale di dare acqua 24 ore al giorno a tutti gli utenti.

A seguito del primo step di censimento, sulle segnalazioni pervenute all'iniziativa, venivano registrate, quali di fattibile attivazione, alcune risorse idriche, fra le quali si dava priorità alle seguenti:

1. Pozzo in località Valle degli Angeli, sito all'interno di proprietà privata con ingresso da via San Carlo, portata presunta 15 l/s, per il quale occorre la realizzazione di condotta fino alla rete idrica esistente con innesto in via San Carlo;
2. Pozzo in località CEP sito nel piazzale dell'Istituto comprensivo Catalfamo di via dei Gelsomini, portata presunta 12 l/s, per il quale occorre la realizzazione di condotta fino alla rete idrica esistente con innesto in via degli Agrumi;
3. Pozzo in località Mili Marina lungo la strada Provinciale Mili San Marco, portata presunta 15 l/s, per il quale si dovrà realizzare il collegamento sino alla esistente condotta "Santissima";
4. Pozzo in località Giampileri Marina, portata presunta 10 l/s, già predisposto per il collegamento alla condotta esistente.

Con l'occasione l'Amministrazione di Amam S.p.A. decideva di effettuare le necessarie manutenzioni straordinarie dei serbatoi interessati in maniera diretta o indiretta all'afflusso di acqua proveniente dai nuovi pozzi.

In particolare si riteneva urgente intervenire a seguito di ammaloramento degli intonaci interni e/o esterni (presenza di polverizzazione e distacco degli intonaci nelle vicinanze dei serbatoi del cloro per effetto dell'evaporazione di questo componente chimico).



Inoltre si prendeva atto che:

- le porte di accesso (generalmente in ferro) dei fabbricati ed i “vani botole”, risultavano pesantemente arrugginite; alcune addirittura presentano lesioni e breccie attraverso le quali potrebbe verificarsi l’ingresso indesiderato di insetti;
- le aperture e le condotte di areazione dei serbatoi, le tubazioni di scarico (ove presenti) collegate con la fognatura o con l’esterno del fabbricato, non sempre risultavano protette da idonee reti;
- quasi tutte le botole delle vasche dell’acqua potabile non sono perfettamente “a tenuta” in quanto ossidate o danneggiate dall’usura;
- lo scarico di troppo pieno del serbatoio di Gesso risulta danneggiato lungo il suo percorso e deve essere sostituito e riposizionato.

### **Obiettivo dell’Appalto**

I lavori di manutenzione straordinaria previsti riguardano:

- La creazione di tratti di condotte interrato, con innesto su condotte esistenti e le opere di idraulica necessarie per il loro collegamento;
- la manutenzione edile straordinaria dei serbatoi di Galati, Mili S. Marco, Mili S. Pietro, Zafferia basso, S. Filippo Superiore, Bordonaro alto, Gesso con effettuazione dei seguenti interventi:
  - il risanamento di murature in calcestruzzo armato;
  - la picchettatura e il successivo ripristino di intonaci;
  - l’impermeabilizzazione delle coperture;
  - la sigillatura e la sarcitura di lesioni nella muratura;
  - la sostituzione, o la riparazione ove possibile, di infissi e serramenti metallici a chiusura di vani o manufatti comunque realizzati;
  - la sostituzione, o la riparazione ove possibile, di botole “passo d’uomo” presenti nelle vasche;



- la riparazione delle reti antinsetto poste a chiusura delle aperture di areazione o delle tubazioni di scarico delle vasche;
- la riparazione delle reti antinsetto a protezione degli infissi privi di vetro;
- la riparazione di altre componenti edili di finitura in conseguenza di ammaloramento per usura e/o vetustà o per carenza di manutenzione ordinaria.
- la pulizia e sanificazione delle vasche di qualsiasi dimensione;
- il trasferimento, ove possibile, in box esterni appositamente realizzati, di tutto quanto necessario per l'esecuzione del servizio di clorazione dell'acqua;
- la scerbatura nelle aree esterne di pertinenza;
- la sostituzione ed il riposizionamento della condotta dello scarico di troppo pieno del serbatoio di Gesso.

Messina, lì 31/05/2019

**Il Progettista**  
f.to *Ing. Natale Cucé*