



**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N° 52/553 PN del 09/03/2018

**OGGETTO: "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE RICADENTI NEI VILLAGGI NORD DELLA CITTÀ DI MESSINA" ANNO 2018-19 .-**

**Importo spesa:** € 244.000,00 di cui € 200.000,00 per lavori a basta d'asta comprensivi di € 3.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 44.000,00 per somme a disposizione.

**PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta con il minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con esclusione automatica e con le modalità previste dall'art. 97 dello stesso decreto.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO**

CHE le reti di distribuzione idriche hanno bisogno di costanti interventi di manutenzione al fine di eliminare le perdite che vanno a generarsi a seguito della pressione e del logorio della rete idrica di distribuzione interna;

CHE alcune condotte idriche oltre ad essere molto vecchie ed inadeguate per sezione, ulteriormente ridotte dalle incrostazioni, producono rotture o perdite che causano pericolo per i cittadini o disservizi nella distribuzione;

CHE relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria delle reti fognarie in appalto nelle circoscrizioni indicate in oggetto si sono esauriti i fondi appaltati, mentre insistono numerose richieste di intervento, anche di rilevante importanza;

CHE tutti i suddetti interventi, ove non tempestivamente effettuati, sono causa di problemi di carattere igienico-sanitario ed ambientale per il possibile sversamento di reflui in più punti degli arenili e delle strade e quindi devono essere eseguiti con il conseguente impegno economico;

CHE per ovviare a tali inconvenienti si è, sino ad oggi, intervenuti con lavori di pronto intervento e di manutenzione affidati a ditte esterne in quanto, a causa dell'esiguo numeri di addetti dell'Azienda, non è possibile garantire le manutenzioni con personale interno;

CHE al fine di garantire nelle zone delle circoscrizioni interessate il regolare convogliamento delle acque nere si rende quindi necessario continuare ad assicurare, senza soluzione di continuità, una costante manutenzione consistente in riparazione delle rotture, eliminazione delle ostruzioni, sostituzione, ove necessario, di tratti di condotte con manutenzione ed eventuale ricostruzione di pozzetti;



CHE i lavori suddetti inoltre eviteranno pericolose infiltrazioni dovute alle perdite che si potranno verificare nelle condotte idriche a garanzia della potabilità dell'acqua;

CHE, per il suddetto fine, stimando che gli interventi già richiesti, accertati e programmati e quelli che man mano si renderanno necessari in aggiunta nei prossimi mesi, l'Ufficio tecnico di AMAM S.p.A. ha redatto il 15.02.2018 apposita perizia che interessa i villaggi Nord della Città di Messina nel tratto compreso tra i Villaggi di Curcuraci e Ortoliuzzo, per l'importo a base d'asta di € 200.000,00 oltre a € 44.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE le risorse relative al precedente appalto di manutenzione idrica [514PN] sono in corso di esaurimento e pertanto occorre modificare il periodo di efficacia del contratto stipulato con la ditta Intercontinentale Srl al fine di poter continuare ad effettuare gli interventi di pronto intervento sulle reti idriche;

### **CONSIDERATO**

CHE per quanto sopra, occorre procedere alla preventiva programmazione nell'esecuzione delle numerose manutenzioni sulle reti idriche e fognarie dei Villaggi Nord della Città di Messina, già danneggiate e di quelle che si manifesteranno e/o si renderanno necessarie;

CHE dovendosi espletare le relative operazioni di gara, appare indispensabile ricorrere all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, invitando tutte le ditte iscritte all'Albo dell'Azienda per la categoria OG6 "Manutenzione Acquedotti" con SOA, per un importo a base d'asta pari a € 200.000,00 oltre ad € 44.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come risultanti dalla perizia tecnica redatta dal ufficio tecnico aziendale;

CHE ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lvo 50/2016 e ss.mm.ii. la stazione appaltante, qualora durante l'esecuzione del contratto principale appaia necessario prorogare la scadenza originaria ed incrementare le prestazioni d'opera fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, può imporre all'appaltatore l'esecuzione degli ulteriori lavori fino all'incremento dell'importo contrattuale del 20%, alle stesse condizioni previste nel contratto originario, senza che l'appaltatore possa far valere il diritto alla risoluzione contrattuale;

DATO ATTO CHE per la determinazione del quinto d'obbligo, così come già specificato nell'art. 10 del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, l'appalto è formato dalla somma risultante dal contratto originario, aumentato dell'importo degli atti di sottomissione per le variazioni effettuate;

RITENUTO CHE per quanto sopra descritto, al fine di evitare problemi di ordine igienico-sanitario connessi alla conseguente fuoriuscita di liquami e pericolo per la pubblica e privata incolumità, necessita la urgente manutenzione per il ripristino del regolare funzionamento delle suddette reti fognarie;

ATTESO CHE per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, si prevede di esperire la gara pubblica mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

VISTA la perizia tecnica redatta dall'ufficio tecnico dell'AMAM S.p.A.;

RITENUTO necessario provvedere in merito:





**DETERMINA**

1. Per le motivazioni esposte in narrativa, approvare la perizia tecnica per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria delle reti idriche e fognarie ricadenti dei Villaggi Nord della città di Messina" anno 2018-2019, per un importo complessivo di € 244.000,00 di cui € 200.000,00 per lavori a base d'asta, ivi compresi € 3.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 44.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.-
2. Procedere, all'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria delle reti idriche e fognarie ricadenti dei Villaggi Nord della città di Messina" anno 2018-2019 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., invitando tutte le ditte iscritte nell'albo aziendale per la categoria [OG6] con SOA.-
3. Impegnare la somma complessiva di € 244.000,00, di cui € 200.000,00 per lavori a base d'asta ed € 44.000,00 per IVA al 22% e spese tecniche, necessaria per l'espletamento dei suddetti lavori, con prelievo dai bilanci AMAM di competenza;
4. Procedere alla proroga dei lavori, nelle more dell'espletamento della presente gara, alla ditta Intercontinentale Servizio Igiene Srl, sita in via Oratorio della Pace N.30, Messina - P.I. 01417040837 per l'importo al netto del ribasso d'asta (27,2727%) di € 20.501,10 di cui € 504,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.-
5. Impegnare la somma di € 20.501,10 al netto del ribasso d'asta offerto (27,2727%), per la proroga alla Ditta Intercontinentale Srl [514PN], nelle more dell'espletamento della presente gara, necessaria per garantire la continuità del servizio di manutenzione della rete idrica dei Villaggi Nord, con prelievo dai bilanci AMAM di competenza.
6. Nominare per l'appalto in oggetto l'ing. Alessandro Lo Surdo Direttore dei Lavori ed il geom. Giuseppe Briguglio Assistente tecnico alla Direzione Lavori con funzioni di ispettore di cantiere.
7. Sottoscrivere con la Ditta Intercontinentale Srl apposito atto aggiuntivo per l'importo netto aggiuntivo di € 20.501,10 , al netto del ribasso del 27,2727% offerto in sede di gara.

VISTO

Il Dirigente Tecnico  
Ing. Natale Cucè

IL DIRETTORE GENERALE  
Claudio Cignitti

