



**AZIENDA MERIDIONALE ACQUE MESSINA S.p.A.**

Sede Legale e Amministrativa: Viale Giostra - Ritiro - 98152 Messina - Tel. 090-3687792 - Fa 090-3687745  
Codice Fiscale e Partita IVA 01937820833

Prot. 3385 MI6 C.A.

Messina, 20 FEB. 2014   
Chi ama la vita  
non spreca l'acqua

**RACCOMANDATA A.R.**

Spett.le Ditta

*Sedi Eleues Allegato*

## **LETTERA DI INVITO COTTIMO-FIDUCIARIO**

**CODICE CIG 5616096507**

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DELLA AZIENDA MERIDIONALE ACQUE MESSINA S.P.A. ANNI 2014 / 2015**

**IMPORTO B.A.:** € 103.000,00 di cui € 2.884,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**PROCEDURA:** cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

**N. di imprese invitate a presentare offerta: n. 6.**

**Criterio di affidamento:** mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e con le modalità previste dall'art. 86, comma 1, dello stesso Decreto Legislativo n. 163/2006.

**§§§**

Codesta Ditta è invitata a partecipare alla gara in oggetto le cui caratteristiche tecniche sono indicate negli elaborati visionabili presso l'Ufficio Segreteria della Direzione - Viale Giostra-Ritiro - 98152 Messina, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Il plico contenente i documenti richiesti e l'offerta dovrà pervenire, a mezzo di raccomandata del servizio postale o tramite Agenzia autorizzata al recapito oppure, ancora, mediante consegna a mano, a pena di esclusione, non avendo alcun valore la data del timbro apposto dall'ufficio postale o agenzia accettante, entro le ore **10.00** del giorno **18.03.2014** al seguente indirizzo: A.M.A.M. Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A. - Ufficio Protocollo - Viale Giostra-Ritiro - 98152 Messina.

Il plico deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato su tutti i lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, le indicazioni seguenti: *Offerta per la gara del giorno 19.03.2014 relativa all'appalto del "Servizio di pulizia degli immobili della Azienda Meridionale Acque Messina S.P.A. Anni 2014/2015".*

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A" - Documentazione** e **"B - Offerta economica"**.

**NELLA BUSTA "A" DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:**

**1) Istanza di partecipazione alla gara** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**2) Dichiarazione sostitutiva** ai sensi e con le modalità di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il titolare o legale rappresentante dell'Impresa o suo procuratore e tutti i soggetti aventi a qualunque titolo e a prescindere dalla qualifica formale poteri rappresentativi per l'impresa, assumendosene la piena responsabilità dichiarino testualmente, a pena di esclusione:

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), del decreto legislativo n. 163/2006 ed indica altresì, ai sensi dell'art. 38, comma 2, anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, e precisamente:

**a)** che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e nei riguardi della stessa non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**b)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

**c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; nè condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

**d)** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

**e)** di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

**f)** di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da codesta stazione appaltante, né errore grave nell'esercizio della attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte i codesta stazione appaltante;

**g)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;

**h)** di non avere alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 comma 19 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207 per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o l'affidamento dei subappalti;

**i)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana;

**l)** che l'impresa non è soggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/1999 **ovvero** che l'Impresa è in regola nei confronti della Legge n. 68/1999;

**m)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell' 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

**m-bis)** di non essere stato vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, per i quali è stata formulata nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara la richiesta di rinvio a giudizio;

**OVVERO**

di essere stato vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e di avere denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;

**m-ter)** di non essere, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Infine si precisa che le dichiarazioni, di cui all'art.38 c.1 lett.b),c) ed m-ter) Dlgs 163/2006, **devono essere obbligatoriamente rese dai soggetti sotto indicati**, sia quelli che risultino attualmente in carica che quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando (anno 2013):

- dal titolare e dal direttore tecnico in caso di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico in caso di snc;
- dai soci accomandatari e direttore tecnico nei casi di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica e dal socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci per altri tipi di società non incluse nei casi precedenti;

**3) Dichiarazione** di accettazione, senza riserva alcuna, di tutte le condizioni del capitolato relativo al servizio in oggetto;

**4) Dichiarazione** di avere preso esatta cognizione dei luoghi e della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa, che possano influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

**5) Dichiarazione** di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza in vigore nel luogo in cui devono essere eseguiti i lavori;

**6) Dichiarazione sulle posizioni e regolarità contributiva**

Il concorrente dovrà allegare dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, da redigersi sull'apposito modulo predisposto dalla stazione appaltante, contenente, a pena di esclusione, le seguenti indicazioni e dichiarazioni:

- numeri di matricola o di iscrizione INPS, INAIL, Cassa Edile;
- che esiste la correntezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;
- che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;
- ovvero, che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'ente interessato del quale devono fornirsi gli estremi.

La Stazione appaltante, a norma dell'art. 15 della L. 12 novembre 2011, n. 183, acquisirà d'ufficio le informazioni relative alla regolarità contributiva (DURC). Pertanto, l'aggiudicazione rimane subordinata all'acquisizione della superiore regolarità contributiva.

**7) Dichiarazione** relativa al fatturato complessivo degli ultimi tre esercizi, per servizi nel settore oggetto della presente gara, non inferiore a € 100.000,00, al netto dell'IVA.

**8) Certificato di iscrizione**, da almeno due anni, alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura. Se trattasi di società dal camerale devono risultare i suoi organi di amministrazione e le persone che la compongono nonché i poteri loro conferiti; in particolare per le S.n.c. dovranno risultare tutti i soci, per le S.a.s. i soci accomandatari; per le altre società tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza.

In caso di R.T.I., i requisiti di cui al punto 2), 6), 8), dovranno essere posseduti da ciascun componente, mentre i requisiti di cui al punto 7) dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso, tenendo presente che la capogruppo-mandataria dovrà possedere almeno il 60% di quanto richiesto complessivamente e le mandanti dovranno possedere ciascuna almeno il 20%.

Le dichiarazioni di cui ai punti dal 2) al 7), possono essere corredate da unica fotocopia di documento di identità valido, devono essere sottoscritte dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura.

**9) Recapito** telefonico, fax e indirizzo di posta elettronica certificata al quale il responsabile del servizio deve effettuare eventuali comunicazioni e/o disposizioni

**10) L'aggiudicatario** ha l'obbligo di indicare un numero di conto corrente dedicato sul quale l'Azienda farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

**11) Cauzione provvisoria**

Produrre, ai sensi dell'art. 75, commi da 1 a 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, cauzione provvisoria pari al 2% del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, da costituirsi, a scelta dell'offerente:

- in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciato da organismi accreditati la certificazione del sistema di qualità. Per fruire di tale beneficio l'operatore economico produce in sede di offerta il possesso del requisito.

La garanzia deve riportare l'impegno del fideiussore, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del Decreto Legislativo n. 163/2006 a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

#### **NELLA BUSTA "B" DEVE ESSERE CONTENUTO, A PENA DI ESCLUSIONE, IL SEGUENTE DOCUMENTO:**

Offerta sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o suo procuratore contenente l'indicazione, in cifre ed in lettere, della percentuale, espressa con quattro cifre decimali, di ribasso sull'importo indicato a base d'asta.

In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente.

L'offerta presentata ed i relativi prezzi devono essere adeguati e sufficienti tenendo conto delle disposizioni contenute nel C.C.N.L. di categoria e degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori.

Nella stessa offerta economica vanno indicati sia gli oneri per la sicurezza da interferenze (nella misura predeterminata dall'AMAM) che gli oneri per la sicurezza da rischio specifico per la Ditta offerente anche nel caso i cui gli stessi fossero di importo nullo.

§§§

L'incompletezza, l'irregolarità o la mancanza della documentazione prescritta dalla presente lettera di invito, comporterà l'esclusione della Ditta offerente.

Si procederà alla aggiudicazione anche quando fosse pervenuta o rimasta in gara una sola offerta valida e, nel caso di offerte uguali, si procederà a norma di legge mediante sorteggio.

Ai fini del normale svolgimento della gara, si rende opportuno ricordare, che in caso di violazione di quanto previsto dagli artt. 353-353bis-354 del cod. penale, la stazione appaltante né darà immediata comunicazione all'autorità giudiziaria.

La gara sarà esperita, il giorno **19.03.2014** alle ore **12.00** presso la sede della società, in Viale Giostra-Ritiro - 98152 Messina.

Il Direttore Generale  
(dott. ing. Luigi La Rosa)

## MODELLO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

### Autocertificazione di regolarità contributiva

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_  
nella qualità di legale rappresentante della Ditta \_\_\_\_\_  
ai fini della partecipazione alla gara del \_\_\_\_\_, dichiara, sotto la propria  
responsabilità, ai sensi degli artt. 47 e 48 del DPR 445/2000, quanto segue:

1) Numero di matricola INPS \_\_\_\_\_ presso la sede di \_\_\_\_\_

2) Numero di matricola INAIL \_\_\_\_\_ presso la sede di \_\_\_\_\_

3) Numero di matricola Cassa Edile \_\_\_\_\_ presso la sede di \_\_\_\_\_

4) C.C.N.L. applicato – Settore : \_\_\_\_\_

Dichiara che esiste correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi e che  
non esistono, in atto, inadempienze e rettifiche notificate, non contestate e non pagate.

Ovvero

Che è stata conseguita procedura di sanatoria, positiva, definita con atto dell'ente interessato del  
quale si forniscono gli estremi: \_\_\_\_\_.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

DITTA	INDIRIZZO 1	INDIRIZZO 2
· EFFE COSTRUZIONI	VIA REGINA MARGHERITA 464	98028 S. TERESA RIVA (ME)
· EURO SERVICE GROUP SRL	VIA DEL BUFALO, 4	98122 MESSINA
· PEGASO MULTISERVICE	VIA CENTONZE 195	98123 MESSINA
· PULISUD SERVIZI DI G. GIORDANO	VIA CORSO 1 FARO SUP.	98158 MESSINA
· RI.SO. SOC. COOP.	VIA DUCEZIO, 15	98124 MESSINA
· UNIVERSO E AMBIENTE SOC. COOP.	VIA N. FABRIZI, 31	98123 MESSINA



A.M.A.M. S.p.A.	
AZIENDA MERIDIONALE ACQUE MESSINA S.p.A.	
Prot. n.	3385 / 416 EA
del	20 FEB. 2014

DAC N° 14218003457-2  
AC N° 14218003462-8