Prot. 4981/ 550AD

Messina, 06/03/2018

SPETT.LE DITTA

LETTERA DI INVITO

CODICE CIG ZB 722A2271

OGGETTO: "Servizio di pulizia degli immobili dell'Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A. Durata mesi tre (13 settimane)"
VALORE STIMATO di ***€ 22.770,88*** oltre I.V.A. di cui ***€ 639,90*** per oneri di sicurezza
DURATA: mesi tre (n. 13 settimane).
PROCEDURA DI GARA: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.
CRITERIO DI SCELTA AFFIDATARIO: minor prezzo

§§§

In esecuzione della determina dirigenziale n. **46/550AD** del **02.03.2018**, con la presente lettera di invito, si indice procedura negoziata per l'affidamento del "***Servizio di pulizia degli immobili dell'Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A. Durata mesi tre (13 settimane)***"

La ditta in indirizzo, pertanto, è invitata a produrre offerta nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni indicate nella presente Lettera di Invito e nei relativi allegati.

OBBLIGO DI SOPRALLUOGO: il sopralluogo, da effettuarsi a cure e spese del concorrente presso gli impianti sede del servizio per prendere accurata visione dei locali, è obbligatorio e potrà effettuarsi nei giorni **12 e 13 marzo 2018 dalle ore 09:00 alle ore 13:00.**
La sua mancata effettuazione è causa di esclusione dalla procedura di gara.
Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.
La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo che dovrà essere allegata all'offerta.

Il plico contenente i documenti richiesti e l'offerta dovrà pervenire, a mezzo di raccomandata del servizio postale o tramite Agenzia autorizzata al recapito oppure, ancora, mediante consegna a mano, a pena di esclusione, non avendo alcun valore la data del timbro apposto dall'ufficio postale o agenzia accettante, entro le ore **12:00** del giorno **14.03.2018** al seguente indirizzo: A.M.A.M. Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A. – Ufficio Protocollo – Viale Giostra-Ritiro - 98152 Messina.
Il plico deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato su tutti i lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, le indicazioni seguenti: ***Offerta per la gara del giorno 15.03.2018 relativa all'affidamento***

del "Servizio di pulizia degli immobili dell'Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A. Durata mesi tre (13 settimane)"
Il plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione, due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

NELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE" DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:
1) Istanza di partecipazione alla procedura di affidamento sottoscritta dal legale rappresentante;
2) Dichiarazione sostitutiva ai sensi e con le modalità di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il titolare o legale rappresentante dell'Impresa o suo procuratore e tutti i soggetti aventi a qualunque titolo e a prescindere dalla qualifica formale poteri rappresentativi per l'impresa, assumendosene la piena responsabilità dichiarino testualmente, a pena di esclusione:
di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative alla partecipazione alla predetta procedura d'appalto di cui all'art. 80, comma 1, 2, 3, 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016;
Si precisa che le dichiarazioni che costituiscono motivo di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 devono essere obbligatoriamente rese sia dai soggetti che risultino attualmente in carica sia da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.
Infine nelle dichiarazioni di cui sopra vengono ricompresi i soggetti per i quali il reato è stato depenalizzato, ovvero quando è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima se che le stesse comportino motivi di esclusione;
3) Dichiarazione di aver preso conoscenza di quanto contenuto nel CAPITOLATO SPECIALE e di accettazione, incondizionata, di quanto contenuto e stabilito in esso e che i prezzi sono congrui anche in relazione all'offerta di ribasso, ivi comprese tutte le condizioni del servizio in oggetto;
4) Dichiarazione di avere esatta cognizione della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa, che possano influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata;
5) Dichiarazione di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza in vigore nel luogo in cui deve essere eseguito il servizio;
6) Dichiarazione sulle posizioni e regolarità contributiva
Il concorrente dovrà allegare dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, contenente, a pena di esclusione, le seguenti indicazioni e dichiarazioni:
-numeri di matricola o di iscrizione INPS, INAIL;
-che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;
-che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;
-ovvero, che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'ente interessato del quale devono fornirsi gli estremi.
La Stazione appaltante, a norma dell'art. 15 della L. 12 novembre 2011, n. 183, acquisirà d'ufficio le informazioni relative alla regolarità contributiva (DURC). Pertanto, l'aggiudicazione rimane subordinata all'acquisizione della superiore regolarità contributiva;
7) Dichiarazione di essere in possesso di regolare Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. per lo specifico settore di attività oggetto del presente appalto ed in regola con i requisiti relativi al fallimentare e quelli relativi al nulla-osta ai sensi della legge 575/1965; in particolare se trattasi di società, sul camerale occorre l'indicazione degli estremi anagrafici di tutti i titolari di cariche o

qualifiche dei suoi organi di amministrazione e le persone che la compongono, nonché i poteri loro conferiti; in particolare, per le S.n.c. dovranno risultare tutti i soci, per le s.a.s. i soci accomandatari; per le altre società tutti gli amministratori a cui sono attribuiti poteri di rappresentanza;

8) Dichiarazione di essere in regola con le norme che disciplinano la sicurezza sui luoghi di lavoro D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

9) Dichiarazione della ditta concorrente: "*di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale o sostanziale) con altri partecipanti e che non si è accordato e che non si accorderà con altri partecipanti alla procedura;*

- che non subappalterà servizi di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla procedura – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti, non saranno autorizzati;

- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza; si impegna a confermare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.";

10) Dichiarazione da parte della concorrente di "potere iniziare il servizio immediatamente dalla data di comunicazione dell'affidamento";

11) Recapito telefonico, fax e indirizzo di posta elettronica al quale il responsabile del servizio deve effettuare eventuali comunicazioni e/o disposizioni ai sensi dell'art. 79 del decreto legislativo 163/2006 e ss.mm.ii.

12) Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal AMAM S.p.A.

13) L'affidatario ha l'obbligo di indicare un **numero di conto corrente** dedicato sul quale l'Azienda farà confluire tutte le somme relative all'affidamento al fine di ottemperare a quanto previsto dagli artt. 3 e 6 della Legge n.136/2010. L'affidatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale. Tale adempimento risulta consequenziale, secondo quanto stabilito dall'art. 3 della L.136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari; la stazione appaltante nel contratto inserirà una apposita clausola che preveda da parte dei contraenti, l'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010. Si specifica infine che la Corte Costituzionale, con sentenza n.33 del 12/03/2015, ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art.2 della L.R. Sicilia n.15/2008.

§§§

NELLA BUSTA "B" "OFFERTA ECONOMICA" DEVE ESSERE CONTENUTO, A PENA DI ESCLUSIONE, IL SEGUENTE DOCUMENTO:

Offerta sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o suo procuratore contenente l'indicazione, in cifre ed in lettere, della percentuale, espressa con quattro cifre decimali, di ribasso sull'importo indicato a base d'asta.

L'offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa ed è omnicomprensiva e completa di tutto quanto richiesto nella lettera di invito. I relativi prezzi si intendono comprensivi di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, spese e corrispettivi necessari per l'esatto e puntuale adempimento di ogni obbligazione contrattuale. L'offerta presentata ed i relativi prezzi devono essere adeguati e sufficienti tenendo conto delle disposizioni contenute nel C.C.N.L. di categoria e degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori.

In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente.

Non sono ammesse offerte plurime, secondo il disposto dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, alternative, ad tempus, soggette a condizione o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta, propria o altrui.

§§§

L'incompletezza, l'irregolarità o la mancanza della documentazione prescritta dalla presente lettera di invito, comporterà l'esclusione della Ditta offerente.

Si procederà all'affidamento anche quando fosse pervenuta o rimasta in gara una sola offerta valida e, nel caso di offerte uguali, si procederà a norma di legge mediante sorteggio.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30.06.2003 n. 196 i dati personali vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione (gare di appalti di lavori, forniture e servizi). I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono stati raccolti e trattati: Devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Controversie e foro competente: qualunque controversia relativa alla procedura di gara è di esclusiva competenza del Tar Sicilia – Sezione distaccata di Catania. Per eventuali controversie nascenti dall'esecuzione del contratto – non attribuite alla competenza del Giudice Amministrativo – la competenza esclusiva è del Tribunale di Messina. E' esclusa, la competenza arbitrale.

IL RUP
Dott.ssa Cecilia Di Bella